ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

ဖက်(စ်) ၉၅-၆၇-၄၀၆၁၀၁
☎-၀၆၇-၄၀၆၁၃၉၊၄၀၆၃၆၂

စာအမှတ်၊ရက-၆(က)/မ-၇၇၉/၂၀၁၄(၂၇၉၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် မတ် လ ၁၃ ရက်

သို့

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အကြောင်းအရာ ။ **မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင် ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း အဆောက်အဦနေရာအား Diamond Palace Hotel Co., Ltd. မှ ငှားရမ်းခ ပေးသွင်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသနားခံ တင်ပြခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Diamond Palace Hotel Co., Ltd. ၏ (၁၅-၂-၂၀၁၄) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၀၀၄/DPH/၂၀၁၄

၁။ မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် ဈေးချိုတောင်ဘက် တိုက်တန်း အဆောက်အဦနေရာအား Diamond Palace Hotel Co., Ltd. မှ ငှားရမ်းခ ပေးသွင်းခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အသနားခံ တင်ပြလာပါသည်။

၂။ မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ နှင့် Diamond Palace Hotel Co., Ltd. တို့ (၁၅-၁-၂၀၀၄)ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုထားသည့် တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပြုပြင် မွမ်းမံခြင်းနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်း သဘောတူ စာချုပ်အပိုဒ် (၂)ပါ ငှားရမ်းခကာလမှာ ကနဦး(၁၀)နှစ် နှင့် နောက်ထပ် (၅) နှစ် တစ်ကြိမ်ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းခကို (၅)နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ် (၁၅) ရာခိုင်နှုန်းထက် မပိုစေဘဲ ညှိနှိုင်းသတ်မှတ်ရန် နှင့် ငှားရမ်းခ နှုန်းထားမှာ (၁)နှစ်လျှင် စုစုပေါင်း ကျပ်(၃.၆၀)သန်းကို (၃)လလျှင် တစ်ကြိမ် ပေးချေရမည်ဟု ပါရှိပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီအနေဖြင့် Diamond Palace Hotel Co., Ltd. နှင့် မူလ ချုပ်ဆိုထားသည့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ် အပိုဒ်(၂)ပါ အတိုင်း သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုထားခြင်းဖြစ်၍ ငှားရမ်းခ နှုန်းထားတိုးမြှင့် တောင်းခံခြင်းကို ပြန်လည် သုံးသပ်ပေးပါရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ချိုချိုဝင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

Diamond Palace Reply INV-2.com.docx

မိတ္တူ

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

ဌာနမှူး
ဈေးနှင့်သားသတ်ဌာန
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

Diamond Palace Hotel Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရက-၁/မ-၁၃၈၉/ ၂၀၀၃ (၁၅၄၆-၇)။
ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၃ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၆ ရက်။

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရအဖွဲ့ သို့ တင်ပြသည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Diamond Palace Co., Ltd.) သည် မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် ဈေးချိုတောင်ဘက် တိုက်တန်း၏ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အားငှါးရမ်း၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြု တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

၁။ မြန်မာကုမ္ပဏီဖြစ်သော ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Diamond Palace Co., Ltd.) သည် မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် ဈေးချို တောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ် နှင့် ခေါင်မိုးထပ်ရှိ စုစုပေါင်း (၅၅၂၀)စတုရန်းမီတာအား ငှါးရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။ ယင်းအဆိုပြုချက်ကို (၂၅-၁-၂၀၀၂) နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၃/၂၀၀၂) နှင့် (၁၃-၉-၂၀၀၂) နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၃၁/၂၀၀၂) အစည်းအဝေးများသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။ ယင်းအစည်းအဝေးများမှ ငှါးရမ်းကာလကို ကနဦး (၁၀)နှစ်နှင့် နောက်ထပ် (၅)နှစ် တစ်ကြိမ်ဖြင့် စုစုပေါင်း (၁၅)နှစ် သတ်မှတ်ရန်နှင့် အဆောက်အဦ၏ ခေါင်မိုးထပ်တွင် Bungalow များ တည်ဆောက်ခြင်းကို ခွင့်မပြုကြောင်း၊ မူလအဆောက်အဦအတိုင်းသာ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း အတွက် ငှါးရမ်း ခွင့်ပြုရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းဆုံးဖြတ်ချက်အရ ငှါးရမ်းကာလကို ကနဦး (၁၅)နှစ် နှင့် နောက်ထပ် (၅)နှစ် တစ်ကြိမ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်တွင် Bungalow များ မဆောက်လုပ်တော့ပါကြောင်း ပြင်ဆင် တင်ပြလာပါ သဖြင့် ကုန်သွယ်မှု မူဝါဒကောင်စီသို့ ဆက်လက်တင်ပြရန် ဆုံးဖြတ်ချက်အရ (၅ -၆-၂၀၀၃) နေ့တွင် ကျင်းပခဲ့သည့် ကုန်သွယ်မှု မူဝါဒကောင်စီ၏ (၁၆/၂၀၀၃)အစည်းအဝေး သို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။ ယင်းအစည်းအဝေးမှ မူအားဖြင့် သဘောတူပြီး၊ အစိုးရအဖွဲ့သို့ ဆက်လက်တင်ပြရန် ဆုံးဖြတ်ချက်အရ တင်ပြခြင်း ဖြစ်ပါ သည်။ အဆိုပြုချက်နှင့် အတူ ရှေ့နေချုပ်ရုံး သဘောထားမှတ်ချက်၊ အဆောက်အဦ ငှါးရမ်းခြင်း သဘောတူ စာချုပ် (မူကြမ်း) တို့ကို နောက်ဆက်တွဲ(၁) အဖြစ် ပေးပို့ထားပါသည်။

၂။ ယင်းလုပ်ငန်း၏ မတည်ငွေရင်း ပမာဏမှာ စုစုပေါင်း ကျပ် (၂၅၀.၀၀)သန်း ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း သုံးပစ္စည်းများကို ပြည်တွင်းမှဝယ်ယူထားပြီးဖြစ်ကြောင်း အတောက်အထားများနှင့်အတူတင်ပြထားပါသည်။

၃။ မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီနှင့် ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် တို့ ချုပ်ဆိုမည့်

စာချုပ် (မူကြမ်း)ပါ အဓိကအချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

(က) အဆောက်အဦငှါးရမ်းကာလမှာ (၁၀)နှစ်နှင့် နောက်ထပ် (၅)နှစ် တစ်ကြိမ် ထပ်မံ ငှါးရမ်းခွင့် ရှိပါသည်။

(ခ) ငှါးရမ်းခကို(၅)နှစ်တစ်ကြိမ်(၁၅)ရာခိုင်နှုန်းထက်မပိုစေဘဲ ညှိနှိုင်းပြင်ဆင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ငှါးရမ်းခအဖြစ် (နှစ်စဉ်) မြေညီထပ် (၁၆၄၉) စတုရန်းမီတာ အား တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် ကျပ် (၆၀၀) နှုန်းဖြင့် လည်းကောင်း၊ ပထမထပ် (၁၉၈၅.၄) စတုရန်းမီတာ အတွက် တစ်စတုရန်းမီတာ လျှင် ကျပ် (၆၅၀) နှုန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ ဒုတိယထပ် (၁၈၈၆) စတုရန်း မီတာ အတွက် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် ကျပ် (၇၀၀) နှုန်းဖြင့် (၁)နှစ် စုစုပေါင်း ကျပ် (၃.၆၀) သန်း ကို (၃)လ လျှင် တစ်ကြိမ် ပေးချေရမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) ဘဏ်အာမခံငွေ ကျပ်သိန်း(၂၀)အား စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း (၃၀) အတွင်း မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ၏ ငွေစာရင်းသို့ လွှဲပြောင်း ပေးရမည် ဖြစ်ပြီး သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လုပ်ငန်းပြီးစီးပါက မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ၏ ထောက်ခံချက်ဖြင့် ပြန်လည်ထုတ်ယူခွင့် ရှိစေရမည် ဖြစ်ပါသည်။

(င) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီးနောက် ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း အဆောက်အဦနှင့်ပစ္စည်းများအားလုံးပေါ်တွင် တပ်ဆင်မှုများ၊ ပုံစံပြောင်းလဲမှုများနှင့် ဆောက်လုပ်ခဲ့မှု အားလုံးတို့ကို အငှါးချထားသူသို့ အဖိုးစားနား မပါဘဲ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ယင်းလုပ်ငန်းကို Standard, Superior နှင့် Wedding Hall ဟူ၍ စုစုပေါင်းအခန်း(၆၄)ခန်းဖြင့် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ်ရှိ အခန်းအရေအတွက်၊ ငှားရမ်းနိုင်မည့်ရာခိုင်နှုန်း၊ ဝန်ဆောင်ခနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အခန်းအမျိုးအစား	အခန်းအရေအတွက်	ငှားရမ်းနိုင်မည့်ရာခိုင်နှုန်း		ဝန်ဆောင်ခနှုန်း	
			နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်	ကျပ်ငွေဖြင့်	(US$/Room)	(ကျပ်/ခန်း)
၁။	Standard	၃၂	၁၀%	၅၅%	၂၁	၂၂၀၀
၂။	Superior	၃၁	၁၀%	၅၅%	၂၄	၂၈၀၀
၃။	Wedding Hall	၁	-	၁၀%	-	၉၀၀၀၀

၅။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ (၉)နှစ်နှင့် (၅)လဖြစ်ပြီး၊ အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ (၈.၀၈)ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်–

(က)	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ်	၂.၀၄ သန်း
		အမေရိကန်ဒေါ်လာ	၀.၀၁ သန်း
(ခ)	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	ကျပ်	၅.၇၀ သန်း
		အမေရိကန်ဒေါ်လာ	၀.၀၀၇ သန်း
(ဂ)	ငှါးရမ်းခ	ကျပ်	၃.၆၀ သန်း

၇။ လုပ်ငန်းကိုအကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း (၅၆)ဦး ခန့်ထား ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၈။ ယင်းလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထား တောင်းခံခဲ့ရာ မြန်မာ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လုပ်ငန်းမှ ဓါတ်အား ပေးနိုင်ပါကြောင်း ပြန်ကြားလာပါသည်။

၉။ မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ ကားရပ်နားရန်နေရာ (Car Parking) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဟိုတယ်မျက်နှာစာတလျှောက် ဈေးချို တောင်ဘက်တိုက်တန်း အခြေမှ အကျယ် (၁၂)ပေ၊ အလျား (၄၈၀)ပေ ဧရိယာ သတ်မှတ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၀။ ယင်းလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပိုင်ဆိုင်မှု၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှု၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများကိုသာ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် အမျိုးသား ယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်ရန် သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်း အသီးသီးမှ ညွှန်ကြားချက်များကို သိရှိ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိများ ပြုထားပါသည်။

၁၁။ ကုမ္ပဏီ မှ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ နှင့် ၁၃ ပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားလာပါသည်။

၁၂။ ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်။

(က) ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Diamond Palace Co., Ltd.) သည် မန္တလေးမြို့ စည်ပင် သာယာရေး ကော်မတီပိုင် ဈေးချို တောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ် နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အား ငှါးရမ်း၍ ဟိုတယ် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက် ရန် အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကို ခွင့်ပြုရန် သဘောတူ–မတူ။

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် သဘောတူပါက မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၂ နှင့် ၁၃ ပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုရန် သဘောတူ–မတူ။

၁၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ၏ ထောက်ခံချက်။

အစိုးရအဖွဲ့ ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်ကို နာခံပါမည်။

(ဦးသောင်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

ဝန်ကြီး၊ သိပ္ပံနှင့် နည်းပညာ ဝန်ကြီးဌာန။

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရအဖွဲ့။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလုပ်ငန်း

စာအမှတ်၊ ၃၄ /အသဖ(ထ)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု/ ၂၀၀၃။
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၀၃ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ(၂.၃)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀-၁၂-၂၀၀၂ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၁/မ-၇၇၉/၂၀၀၂(၃၉၁၁-စ)။

၁။ ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ မန္တလေးမြို့၊ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်၊ ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းဒုတိယထပ်နှင့် တတိယထပ်တွင် ငှားရမ်း၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြချက်နှင့် ပတ်သက်၍ ရည်ညွှန်းစာဖြင့် လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံလာပါ သည်။

၂။ အဆိုပါလုပ်ငန်းအား ဓာတ်အားပေးနိုင်ပါကြောင်း ပြန်ကြား အစီရင်ခံအပ်ပါသည်။

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး(ကိုယ်စား)ဦး
(ဒေါက်တာစန်းဦး-အင်ဂျင်နီယာချုပ်)

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

လိပ်စာ
၁၉၇ - ၁၉၉၊ ကြည့်မြင်တိုင်အောက်လမ်း၊
အလုံစာတိုက်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ကြေးနန်း
လျှပ်စစ်အဖွဲ့

တယ်လီဖုန်း
၂၂၂၈၆၆

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မန္တလေးမြို့

စာအမှတ်၊ ၁၀၀၁/ ဂ/ တဆရ(၀၁၇၈)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၀၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ဒိုင်းမွန်းဝဲလေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အား ၄ား ရှစ်း ရှ်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃-၉-၂၀၀၂ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၁/မ-၇၇၆/၂၀၀၂ (၂၆၇၁-င)

၁။ ဒိုင်းမွန်းဝဲလေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အား ၄ား ရှစ်း ရှ်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၃၁/၂၀၀၂)ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအား ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့်ပေးပို့ခဲ့ပါသည်။ ယင်းစာပါမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ညွှန်ကြားချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်-

(က) အဆိုပြုချက်တွင်ဖော်ပြထားသောအဆောက်အဦ၏ ခေါင်မိုးထပ်တွင်ဘန်ဂလိုတည်ဆောက်ခြင်းအား ဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိတော့ပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥ၁၄၁၃ 12/3

၉၇၈ 12/3

R ၃၃၉၇ 12/3

12/3/03

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်ငှားရမ်းသည့် စာချုပ်အား ပြင်ဆင်ရေးသားခဲ့ပြီး ၎င်းစာချုပ်အား ဤစာနှင့်အတူပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဂ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်နေသည့်ကားရပ်နားရန်နေရာ(Car Parking)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဟိုတယ်မျက်နှာစာတလျှောက် ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းအခြေမှအကျယ် ၁၂'၊ အလျား ၄၈၀' ဧရိယာသတ်မှတ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤဧရိယာ၏ပြင်ပတွင် ၂၀' ကျန်ရှိပြီး လုံလောက်သောအကျယ်အဝန်းရှိပါသဖြင့်ယာဉ်သွားလာမှုအတွက်အနှောက်အယှက်မရှိနိုင်ပါကြောင်းနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်အားပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

၂။ သို့ပါ၍ ဒိုင်းမွန်းဝဲလေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် မှ ဈေးချိုဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့် ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ်(မူကြမ်း) ၃ စောင်အား ဤစာနှင့်အတူပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီးမောင်ပု၊ အတွင်းရေးမှူး)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မန္တလေးမြို့

စာအမှတ်၊ ၁၀၀၁/၀/စဆ၇(၀၁၇၈)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၀၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ဒိုင်းမွန်းဝဲလ့်စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အား ငှားရမ်း၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃-၉-၂၀၀၂ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၁/မ-၇၇၉/ ၂၀၀၂ (၂၆၇၁-၀)

၁။ ဒိုင်းမွန်းဝဲလ့်စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အားငှားရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ -(၃၁/၂၀၀၂)ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအား ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့်ပေးပို့ခဲ့ပါသည်။ ယင်းစာပါမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ညွှန်ကြားချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည် -

(က) အဆိုပြုချက်တွင် ဖော်ပြထားသော ဆောက်အဦ၏ ခေါင်မိုးထပ်တွင်ဘန်ဂလိုတည်ဆောက်ခြင်းအား ဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိတော့ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်ငှားရမ်းသည့် စာချုပ်အား ပြင်ဆင်ရေးသားခဲ့ပြီး ၎င်းစာချုပ်အား ဤစာနှင့်အတူပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဂ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်နေသည့်ကားရပ်နားရန် နေရာ (Car Parking) နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဟိုတယ် မျက်နှာစာတလျှောက် ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းအခြေမှ အကျယ် ၁၂'၊ အလျား ၄၈၀' ဧရိယာသတ်မှတ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤဧရိယာ၏ပြင်ပတွင် ၂၀' ကျန်ရှိပြီး လုံလောက်သောအကျယ်အဝန်းရှိပါသဖြင့်ယာဉ်သွားလာမှု အတွက်အနှောက်အယှက်မရှိနိုင်ပါကြောင်းနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်အား ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

၂။ သို့ပါ၍ ဒိုင်းမွန်းဝဲ လေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် မှ ဈေးချိုဟိုတယ် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ နှင့် ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ် (မူကြမ်း) ၃ စောင်အား ဤစာနှင့်အတူပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါ သည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)

(ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီး မောင်ပု၊ အတွင်းရေးမှူး)

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း
မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ လိုသူ၏ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

****

PROPOSAL OF THE INVESTER TO MAKE MYANMAR CITIZENS INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

DIAMOND PALACE COMPANY LIMITED

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မန္တလေးမြို့

စာအမှတ်၊ ၁၀၀၁/၁/တဆ၇(၀၂၄၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ဒိုင်းမွန်းဝဲလ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှမန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့်ခေါင်မိုးထပ်အား ငှားရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃-၉-၂၀၀၂ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၁/မ-၇၇၉/ ၂၀၀၂ (၂၆၇၁-၈)

၁။ ဒိုင်းမွန်းဝဲလ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှမန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၏ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့်ခေါင်မိုးထပ်အား ငှားရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၁၁/၂၀၀၂)ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအား ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့်ပေးပို့ခဲ့ပါသည့်အတိုင်း မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ညွှန်ကြားချက် အောက်ပါအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည် -

(က) အဆိုပြုစာတွင်ဖော်ပြထားသော အဆောက်အဦး၏ခေါင်မိုးထပ်တွင်ဘန်ဂလိုသည့် ဆောက်လုပ်ခြင်းအား ဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိတော့ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်ငှားရမ်းသည့် အဆိုပြုချက်အား ပြင်ဆင်ရေးသားခဲ့ပြီး ၎င်းအဆိုပြုချက်အား ဤစာနှင့်အတူပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဂ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်နေသည့်ကားရပ်နားရန်နေရာ (Car Parking) နှင့်စပ်လျဉ်း၍ဟိုတယ်မျက်နှာစာ၊ တလျှောက်ရှေးချိတောင်ဘက်တိုက်တန်း အခြေမှအကျယ် ၁၂' အလျား ၄၈၀' ဧရိယာသတ်မှတ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤဧရိယာ၏ပြင်ပတွင် ၂၀' ကျန်ရှိပြီး လုံလောက်သော အကျယ်အဝန်း ရှိပါသဖြင့်ယာဉ်သွားလာမှုအတွက်အနှောက်၊ အယှက်မရှိနိုင်ပါကြောင်း နှင့်ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်အား ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

၂။ သို့ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီပြင်ဆင်ပြီး သောအဆိုပြုချက်(၂) စောင်အား ဤစာ နှင့် အတူပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်

၇၊၄၊၀၇

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)

(ဒုတိယဗိုလ်ချုပ်ကြီး မောင်ပု၊ အတွင်းရေးမှူး)

84th Street, Between 27th&28th Street,
South Taik Tan Gyi, Zegyo,
Chan Aye Tharsan Township,
Mandalay, Myanmar.
Tel: 02-28031, 02-39494, 02-39495
Fax: 95-02-39494.

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

ရက်စွဲ ၊၂၀၀၃ခုနှစ်၊မေလ(၅)ရက်

အကြောင်းအရာ၊ **ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ နှင့် ၁၃ တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များလျှောက်ထားခြင်း။**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Diamond Palace Co., Ltd. သည် မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် မန္တလေးမြို့၊ ၈၄ လမ်း၊ ၂၇ လမ်းနှင့် ၂၈လမ်းကြားရှိဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အဆောက်အဦးတို့ကို ငှားရမ်းပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများကို ခေတ်မီနည်းပညာ၊ စက်ကိရိယာ များအသုံးပြုပြီး ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေဖြင့် (၃)လအတွင်း စားသောက်ခန်းမ၊ ကာရာအိုကေခန်းမ၊ မင်္ဂလာခန်းမ နှင့် တည်းခိုခန်းများအဖြစ် ပြုပြင်မွမ်းမံပြီးနှစ်ရှည်ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်ရန်ရည်ရွယ်လျှက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့် ကိုလျှောက်ထား သောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ Diamond Palace Co., Ltd. သည်အဆိုပါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ဆောင်ရန် တည်ဆောက် ပြုပြင်မွမ်းမံရန်အတွက်လိုအပ်မည့် တန်ဘိုးမြန်မာကျပ်ငွေ (၂၅၀) သန်းထည့်ဝင်ပြီး ရင်းနှီးမြုပ်နှံကြမည်ဖြစ်ပါသည်။လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်၍ ရရှိလာသောအမြတ်ငွေကိုလည်း မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းအခြားခွင့်ပြုထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများတွင် ပြန်လည်ရင်းနှီးမြုပ်နှံ သွားရန်ရည်ရွယ်ပါသည်။ ၎င်းအပြင်နိုင်ငံတော်အတွက်လိုအပ်သလိုလှူဒါန်းသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍နိုင်ငံတော်၏ ရည်မှန်းချက်တစ်ရပ်ဖြစ်သော ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ လုံခြုံချောမွေ့စေရေးအတွက်လည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သောအခွန်ဘဏ္ဍာငွေများ ရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း ရရှိစေရန် အတွက်လည်းကောင်း၊ နိုင်ငံသားများ စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်း အလို့ငှာလည်းကောင်း Diamond Palace Co., Ltd. ၏ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံ စဉ်းစားပေးပါရန် နှင့်

84th Street, Between 27th&28th Street,
South Taik Tan Gyi, Zegyo,
Chan Aye Tharsan Township,
Mandalay, Myanmar.
Tel: 02-28031, 02-39494, 02-39495
Fax: 95-02-39494.

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ နှင့် ၁၃ တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်များကိုပေးအပ်ပါရန်ရိုသေလေးစားစွာ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၄။ ထိုအပြင်ပြည်တွင်းတွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ မှ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်လည်းကောင်း၊ ကျပ်ငွေဖြင့် လည်းကောင်းငှားရမ်း၊ ရောင်းချရရှိရာတွင် ပထမ(၃)နှစ်အတွက် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်သက်သာခွင့်ပြုရန် အတွက်ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာနသို့ လျှောက်ထားခွင့် ပြုပါရန် မေတ္တာရပ် ခံတင်ပြအပ် ပါသည်။

၅။ လျှောက်လွှာနှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါအထောက်အထားစာရွက်စာတမ်းများကိုပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်၊
(၂) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာအထောက်အထားများ
(၃) ကုမ္ပဏီသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ
(၄) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များ နှင့် ပတ်သက်၍တွက်ချက်မှုဇယားများ

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ဗိုလ်မှူးသိန်းသန်း(ငြိမ်း)
ဥက္ကဋ္ဌ/မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
(THEIN THAN)
(Chairman / Managing Director)
DIAMOND PALACE CO., LTD.

84th Street, Between 27th&28th Street,
South Taik Tan Gyi, Zegyo,
Chan Aye Tharsan Township,
Mandalay, Myanmar.
Tel: 02-28031, 02-39494, 02-39495
Fax: 95-02-39494.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

ရက်စွဲ ၊၂၀၀၃ခုနှစ်၊မေလ(၅)ရက်

အကြောင်းအရာ၊ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း နှင့် ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ Diamond Palace Co., Ltd. သည် မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် မန္တလေးမြို့၊ ၈၄ လမ်း၊ ၂၇ လမ်းနှင့် ၂၈လမ်းကြားရှိဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အဆောက်အဦးအားငှားရမ်း၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် အခြားဆက်နွယ်သောလုပ်ငန်းများအတွက် ခေတ်မီနည်းပညာ၊ စက်ကိရိယာတို့ဖြင့် တည်ဆောက်ပြုပြင်မွမ်းမံ၍ လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိနိုင်ရန် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၂။ Diamond Palace Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာပါဝင်သောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ နိုင်ငံခြားမှ မည်သူမျှပိုင်ဆိုင်မှု မရှိပါဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၃။ ကျွန်တော်များ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မီးဘေး အန္တရာယ်များမဖြစ်ပွားစေရေးအတွက်လိုအပ်သောအစီအမံများ၊ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့်ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွားစေရန်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါ သည်။

၄။ ကျွန်တော်များ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုထားသောလုပ်ငန်းများကိုသာ ဆောင်ရွက်သွား မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၅။ ဟိုတယ်နှင့် စားသောက်ခန်းမတွင် Stage Show, Fashion Show, Model Show များပြုလုပ်ရာ တွင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်ရန် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းအသီးသီးမှ ညွှန်ကြားချက်များကို သိရှိလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

(THEIN THAN)
(Chairman / Managing Director)
DIAMOND PALACE CO., LTD.

DIAMOND PALACE CO., LIMITED.
84th Street, Between 27th&28th Street,
South Taik Tan Gyi, Zegyo,
Chan Aye Tharsan Township,
Mandalay, Myanmar.
Tel: 02-28031, 02-39494, 02-39495
Fax: 95-02-39494.

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း ကောက်နုတ်ချက်

အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေ့ ၇-၉-၂၀၀၁
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်အချိန် ၁၀ : ၀၀ နာရီ
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေရာ ကုမ္ပဏီရုံးခန်း

<u>အစည်းအဝေး တက်ရောက်သူများ</u>

(၁) ဗိုလ်မှူးသိန်းသန်း(ငြိမ်း)
(၂) ဦးမြင့်ဆွေ
(၃) ဦးညီညီသိန်း

<u>အစည်းအဝေးမတက်ရောက်နိုင်သူ</u>

(၁) ဒေါ်နွယ်နွယ်သာ

<u>ဆွေးနွေးချက်များ</u>

အစည်းအဝေးသဘာပတိဦးသိန်းသန်းကယခုအစည်းအဝေးခေါ်ယူရခြင်းမှာအစုရှင်/ဒါရိုက်တာများ သိရှိသဘောတူထားကြပြီးဖြစ်သည့် မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် မန္တလေးမြို့၊ ၈၄ လမ်း၊ ၂၇ လမ်းနှင့် ၂၈လမ်းကြား ရှိဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်အဆောက်အဦးကိုငှားရမ်း၍ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေဖြင့်တည်ဆောက်ပြုပြင်မွမ်းမံပြီးဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်အခြားဆက်နွယ်သောလုပ်ငန်းများလုပ်ဆောင်ရန်ကိစ္စကိုဆွေးနွေးဆုံးဖြတ်နိုင်ရန်ဖြစ်ပါကြောင်းအဆောက်အဦးငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်မူကြမ်းကိုညှိနှိုင်းရေးဆွဲပြီးဖြစ်ပါကြောင်း ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနကလည်းအဆောက်အဦးပြင်ဆင်မွမ်းမံခွင့် နှင့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များရရှိပြီးဖြစ်ပါကြောင်း၊မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ အဆောက်အဦးငှားရမ်းခွင့်အတည်ပြုချက်ရရှိလျှင် တည်ဆောက်ပြုပြင်မွမ်းမံရေးလုပ်ငန်းများကိုအင်တိုက်အားတိုက်ဆောင်ရွက်ကြရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဤလုပ်ငန်းစီမံကိန်းကိုလည်းဦးမစ၍တည်တည်ငြိမ်ငြိမ်နှင့်အခြေချဖြစ်စေရန်မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်ခွင့်လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ကြရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြရာအစည်းအဝေးတက်ရောက်သူများကပါဝင်ဆွေးနွေးပြီးအောက်ပါဆုံးဖြတ်ချက်များကိုဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

<u>ဆုံးဖြတ်ချက်များ</u>

၁။ Diamond Palace Co., Ltd. မှ မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် မန္တလေးမြို့၊ ၈၄ လမ်း၊ ၂၇လမ်းနှင့်၂၈လမ်းကြားရှိဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းဒုတိယထပ်၊တတိယထပ်နှင့်ခေါင်မိုးထပ်အဆောက်

84th Street, Between 27th&28th Street,
South Taik Tan Gyi, Zegyo,
Chan Aye Tharsan Township,
Mandalay, Myanmar.
Tel: 02-28031, 02-39494, 02-39495
Fax: 95-02-39494.

အဦးကိုနှစ်ရှည်ငှားရမ်းပြီးကုမ္ပဏီမှ ၁၀၀%ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ၍ တည်ဆောက်ပြုပြင်မွမ်းမံပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် အခြားဆက်နွယ်သောလုပ်ငန်း များလုပ်ဆောင်ရန်။

၂။ ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းကိုမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အရရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်ခွင့်လျှောက်ထားရန်။

၃။ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင်ရုံးကိစ္စအပါအဝင်၊ကိစ္စအဝဝတို့ကိုကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ဥက္ကဋ္ဌ/မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးသိန်းသန်း နှင့် ဒါရိုက်တာ ဦးညီညီသိန်းတို့ နှစ်ဦးအနက်မှ တစ်ဦးဦးက ဆောင်ရွက်ရန် ။

အစည်းအဝေးကို ၁၂း၃၀ နာရီတွင် ရုတ်သိမ်းပါသည်။

ဗိုလ်မှူးသိန်းသန်း(ငြိမ်း)
ဥက္ကဋ္ဌ/မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

(THEIN THAN)
(Chairman / Managing Director)
DIAMOND PALACE CO., LTD.

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

ပုံစံ(မနသ-၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက်
(ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ)နှင့် ပုဒ်မ ၈)

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၃ ခုနှစ်၊ မေလ(၅) ရက်

ကျွန်တော်/ ကျွန်မသည်မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန်အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည်	ဗိုလ်မှူးသိန်းသန်း(ငြိမ်း)
(ခ) အဘအမည်	ဦးတင်သိန်း
(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	၁၂/လကန(နိုင်)-၁၃၁၅၁၁
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	၈၄ လမ်း၊၂၇လမ်း နှင့်၂၈ လမ်းကြား၊ ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၊မန္တလေးမြို့။
(င) လူမျိုး/ ဘာသာ	ဗမာ/ ဗုဒ္ဓဘာသာ
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်	ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	အထွေထွေရောင်းဝယ်ရေး၊ ဆောက်လုပ်ရေး နှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။
(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ်	၈၄ လမ်း၊၂၇လမ်း နှင့်၂၈ လမ်းကြား၊ ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၊မန္တလေးမြို့။

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက၊ ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က) အမည်
(ခ) အဘအမည်
(ဂ) နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ
(င) လူမျိုး/ ဘာသာ
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား
(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ်

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား –

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း	–
(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း	အဆောက်အဦးနှစ်ရှည်ငှားရမ်း၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခြင်း

၄။ လုပ်ကိုင်မည့်စီးပွားရေးပုံစံ –

(က) နိုင်ငံသားနှင့်နိုင်ငံသားတို့ကဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း	လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(နောက်ဆက်တွဲဇယား–၁)
(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့်နိုင်ငံသားတို့ကဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း	–
(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့်အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့ကဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း	–

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန် –

(က) တဦးတည်းပိုင်	–
(ခ) အစုစပ်လုပ်ငန်း	–
(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ	ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက် (နောက်ဆက်တွဲဇယား – ၁)
(ဃ) သမဝါယမအသင်း	–

၆။ အစုစပ်လုပ်ငန်း ပုံသဏ္ဌာန်ဖွဲ့စည်းလိုပါက –

(က) အစုဝင်တို့ကထည့်ဝင်မည့်အစုငွေအမျိုးအစားနှင့်ပမာဏ	–
(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့်အမျိုးအစား	–
(ဂ) အစုဝင်များ၏တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များ	–

၇။ လီမိတက်ကုမ္ပဏီ ပုံသဏ္ဌာန်ဖွဲ့စည်းလိုပါက –

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း	ကျပ်၁၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀(ကျပ်သန်းတစ်ထောင်တိတိ)
(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား	သာမန်အစုရှယ်ယာ
(ဂ) အစုရှယ်ယာရှင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ	ကျပ် ၁၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သန်းတစ်ထောင်တိတိ) တစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၁၀၀,၀၀၀)

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက်)	(ကျပ်)
(၁) ငွေပမာဏ	၂၅,၀၀၀,၀၀၀
(၂) ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ	-
(၃) အဆောက်အဦပြုပြင်မွမ်းမံစရိတ်(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၂)	၁၅၀,၀၀၀,၀၀၀
(၄) မြေ	
(၅) စက်ပစ္စည်းများ၊ ကိရိယာများ (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၃)	၇၅,၀၀၀,၀၀၀
စုစုပေါင်းထည့်ဝင်ရင်းနှီးငွေ	၂၅၀,၀၀၀,၀၀၀

(ခ) နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းရန်လိုအပ်သည့် — ကျပ် — အမေရိကန်ဒေါ်လာ

(၁) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကရိယာများ၏တန်ဖိုး

(၂) ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားအလားတူ ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုး

(၃) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏တန်ဖိုးပမာဏ

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ — (၃) လ

(ဃ) ပမာဏစုံစမ်းလေ့လာမှုပြုလုပ်မည့်ကာလ — (၁) လ

(င) တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် — မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့် နေ့မှစတင်ဆောင်ရွက်သွားမည်။

၉။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား — ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသများ — မန္တလေးစည်ပင်ပိုင်-ဈေးချိုတောင်ဘက်ကိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊တတိယထပ် နှင့် ခေါင်မိုးထပ်

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် — နှစ်ရှည်ငှားရမ်း၍မိမိအစီအစဉ်ဖြင့်တည်ဆောက်ပြုပြင်မွမ်းမံ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ)နှစ်စဉ်စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက် -

၁။ ဒီဇယ်ဆီ — ဂါလံ (၅၀၀၀၀)

၂။ ဓါတ်ဆီ — ဂါလံ (၅၀၀၀)

၃။ စက်ဆီ၊ချောဆီ — ဂါလံ (၃၀၀)

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက် -

၁။ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား	၁၀၀၀၀၀ ကီလိုဝပ်
၂။ ဒီဇယ်ဆီအင်ဂျင်စက်အင်အား	၄၀၀ ကေဗွီအေ
၃။ ဘွိုင်လာအသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အင်အား	-
၄။ သဘာဝဓါတ်ငွေ့သုံးစက်အား	-
၅။ ပေးပို့သည့်အခြားအား(ရေအား/လေအားစသည်များ)	-

(စ)နှစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက်

၁။ တစ်နေ့ရေလိုအပ်ချက်	ဂါလံ (၁၀၀၀၀)
၂။ တစ်နှစ်ရေလိုအပ်ချက်	ဂါလံ (၃)သန်း

(ဆ)နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် -

(ဇ) အဆောက်အဦလိုအပ်ချက် — ၃၃ ပေ x ၃၃ ပေ (၁ ထပ်) (၄) လုံး
၅၅၂၀ စတုရန်း မီတာ (ဒု၊ တ၊ ခေါင်မိုးထပ်)

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့်အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် — မန္တလေးစည်ပင်ပိုင်-ဈေးချိုပောင်ဘက်တိုက်တန်း
၅၅၂၀ စတုရန်း မီတာ

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၄)

(ဋ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ်

အမေရိကန်ဒေါ်လာ	၅%
ကျပ်ငွေ	၅၀%

၁၀။ နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုနှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ -

ခန့်မှန်းခြေ

	ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က) လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်လိုအပ်မည့်ကျပ်ငွေ	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၅)	
(ခ) လိုအပ်မည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေ	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၇)	
(ဂ) ရရှိမည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၄)	
(ဃ) ပြည်ပသို့တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုး	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၄)	
(င) နှစ်စဉ်ပြည်တွင်း၌ရောင်းချနိုင်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုး	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၄)	

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင်လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများစာရင်း -

(က) ပြည်တွင်းမှလိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများ (နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၆)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှလိုအပ်မည့်ကျွမ်းကျင်သူနှင့်အတတ်ပညာရှင်များ -

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ချေကိုက်မှုနှင့်စပ်လျဥ်းသောအချက်အလက်များ -

	ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က) နှစ်စဥ်ဝင်ငွေရရှိမှု	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၇)	
(ခ) နှစ်စဥ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၇)	
(ဂ) နှစ်စဥ်အသားတင်အမြတ်	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၇)	
(ဃ) နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၈)	
(င) အရင်းကြေကာလ	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၉/၁၁)	
(စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ	(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၁၀)	
(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေ	အလုပ်အကိုင်နေရာသစ်(၅၆)နေရာ ပေါ်ထွက်လာစေမည်ဖြစ်ပါသည်။	

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်နှင့်စပ်လျဥ်းသည့်အထောက်အထားများ -
အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြ အပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဥ်စာချုပ်မူကြမ်း
(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာအထောက်အထားများ
(ဂ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဥ်းများ
(ဃ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့် အခြေအနေ အထောက်အထားများ။

လက်မှတ် ----------
အမည် ဗိုလ်မှူးသိန်းသန်း(ငြိမ်း)
ရာထူး ဥက္ကဋ္ဌ/မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

(THEIN THAN)
(Chairman / Managing Director)
DIAMOND PALACE CO., LTD.

PROPOSAL FORM(1) RE-ITEM 4(a), 5(d)

LIST OF EXECUTIVES OF DIAMOND PALACE COMPANY LIMITED

Exhibit No.I

Sr. No.	Name	Citizenship & N.R.C No. Passport No.	Designation	Address	Amount of Capital	%
(က)	ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်	ကိုကိုယ်စားပြုသူများ			ကျပ် (၂၅၀)သန်း	100%
၁။	ဦးသိန်းသန်း	မြန်မာ ၁၂/လကန(နိုင်) -၁၃၁၅၁၁	ဥက္ကဌ/ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၂၅/အေ-၃၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊ ဆရာစံရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။		
၂။	ဒေါ်နွယ်နွယ်သာ	မြန်မာ အမ်ဒီဝိုင်အက်(စ်)အီး -၀၁၂၁၈၇	ဒါရိုက်တာ	ဝိုက်(စ)၊ အခန်း(၈)၊ ဓမ္မစေတီလမ်း၊ ဗဟန်း မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။		
၃။	ဦးမြင့်ဆွေ	မြန်မာ တီတီအေ-၀၃၄၉၂၂	ဒုဥက္ကဌ/ ဒါရိုက်တာ	အမှတ်(၆၁၄)၊ ၈၁ လမ်း၊လမ်း ၄၀ နှင့် ၄၁ လမ်းကြား၊မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊မန္တလေး။		
၄။	ဦးညီညီသိန်း	မြန်မာ ၁၂/ရကန(နိုင်) -၀၀၀၈၃၇	ဒါရိုက်တာ/ အထွေထွေ မန်နေဂျာ	အမှတ်(၃/ခ)၊သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။		
				စုစုပေါင်းရင်းနှီးငွေ	ကျပ်(၂၅၀)သန်း	100%

PROPOSAL FORM(1) RE-ITEM 8A (3)

VALUE OF BUILDINGS CONSTRUCTION & RENOVATION

Exhibit No II

Sr.No.	DESCRIPTION	ESTIMATE COST IN KYAT
	ပြုပြင်ရမည့်အဆောက်အဦး	
1	Expenses of Hotel renovation	150,000,000
	စုစုပေါင်း	150,000,000

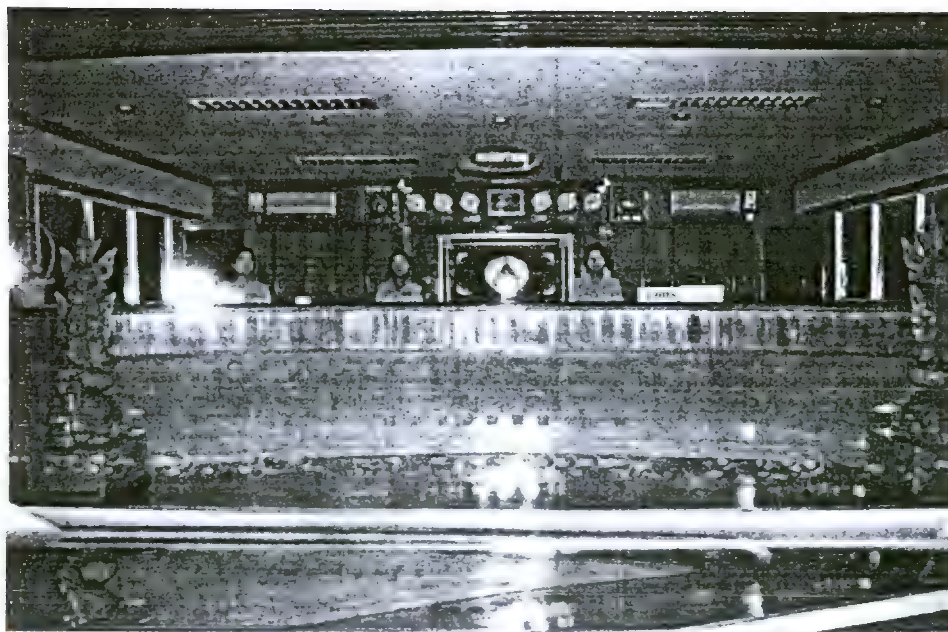
ရှင်းလင်းချက်

၁။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက်အဆောက်အဦးပြုပြင်မွမ်းမံစရိတ်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းအဆောက်အဦးအား ၂၀၀၁ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ(၆)ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်ကုန်သွယ်ရေးမူဝါဒကောင်စီအစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၄/၂၀၀၁)အရမန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင် ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်တို့အား ဟိုတယ်အဖြစ်မွမ်းမံပြင်ဆင်ပြီး ဈေးချိုဟိုတယ်နှင့် အခြားဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်ငှားရမ်းခွင့်ပြုပြီးဖြစ်သဖြင့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ပြုပြင်မွမ်းမံတည်ဆောက်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ပြုပြင်တည်ဆောက်မွမ်းမံပြီးသော အဆောက်အဦးများ၏ပုံအား ပူးတွဲပါဓာတ်ပုံများနှင့်တကွတင်ပြအပ်ပါသည်။

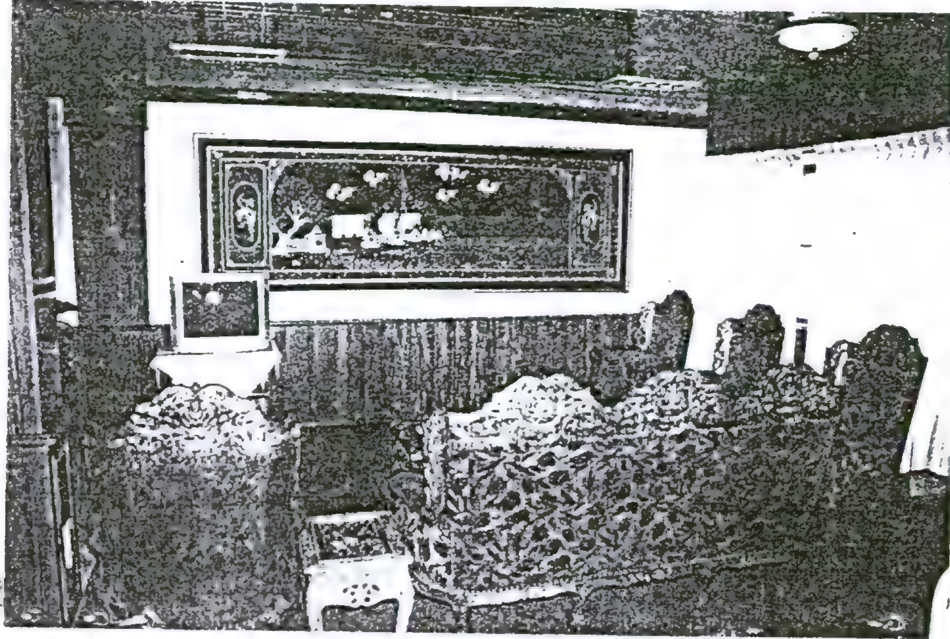
ဈေးချိုဟိုတယ်ပြုပြင်တည်ဆောက်မွမ်းမံပြီးစီးမှုအခြေအနေ

ဟိုတယ်မှခ်ဦး



ဧည့်ကြိုကောင်တာ

ဈေးချိုဟိုတယ်ပြုပြင်တည်ဆောက်မွမ်းမံပြီးစီးမှုအခြေအနေ



ဟိုတယ်ဧည့်ခန်း

ဟိုတယ်အိပ်ခန်း

DIAMOND PALACE COMPANY LIMITED

PROPOSAL FORM(1), RE -ITEM 8(A)(5)

MACHINERIES & EQUIPMENTS FOR HOTEL

Sheet No.(1) Exhibit No. III

Sr. No	Particulars	Company Name	Unit	Unit Price In Ks.	Amount In Ks.
1	Air Conditioner (1 5 Hp Split Type)	Samsung	37 Pc	299,260	11,072,800
2	Air Conditioner (1 Hp Split Type)	Samsung	14 Pc	153,500	2,149,000
3	Air Conditioner (1 5 Hp Window Type)	Samsung	34 Pc	110,000	3,740,000
4	21" TV	Samsung	32 PC	158,000	5,056,000
5	29" TV	Samsung	3 Pc	283,100	849,300
6	VCD Device	Samsung	58 Pc	74,700	4,332,600
7	D-21 (Multi)	Samsung	3 Pc	157,700	473,100
8	Fridge (Refrigerator)	Samsung	33 Pc	133,000	4,389,000
9	Settlite 2' S.L UBC	Kyaw Electronics	2 Set	970,000	1,940,000
10	Akria Display Showcase	Kyaw Electronics	4 Pc	498,000	1,992,000
11	Fax (Panasonic)	Kyaw Electronics	2 Pc	235,000	470,000
12	Faralla Model- 9618	Kyaw Electronics	4 pc	86,500	346,000
13	Cooking Facilities	ELBA	1 Set	975,100	975,100
14	Karaoke Facilities (Furniture)	Superfine	21 Set	291,620	6,124,000
15	Karaoke Facilities (Glass wool)	Superfine	20 Roll	62,000	1,240,000
16	Bedroom Furniture	Superfine	35 Set	69,430	2,430,000
17	Washing Machine	Samsung	1 Pc	79,500	79,500
18	Toilet & Birthroom Facilities	Shwe Mandalay	93 Set	28,900	2,687,700
19	Computer	Earth	6 Set	599,560	3,597,300
20	Laptop Computer		1 Pc	2,835,000	2,835,000
21	Printer		2 Pc	175,000	350,000
22	Projector		1 Set	3,150,000	3,150,000
23	Telephone System		1 Pc	2,100,000	2,100,000
24	Copier		1 Pc	1,200,000	1,200,000
25	Cash Register		3 Pc	90,000	270,000
26	Power Generator		2 Pc	3,900,000	7,800,000
27	Carpet		5600 sq-ft	161	901,600
28	Safe Box		1 Pc	550,000	550,000
29	Office Furniture		1 Lot		1,900,000
	Total				**75,000,000**

ရှင်းလင်းချက်

၁။ ဈေးချိုဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးနှင့်ဟိုတယ်အတွက်အသုံးပြုရန်လိုအပ်သောစက်ပစ္စည်းများအား ပြည်တွင်း၌ မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့်ဝယ်ယူပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ ဝယ်ယူပြီးသောတည်ဆောက်ရေးနှင့် ဟိုတယ်အတွက်လိုအပ်သော စက်ပစ္စည်းပြေစာများ၊ စာချုပ်များအား ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

宋兄弟贸易公司

SONG BROTHERS MARKETING

Main : 1 Rochor Canal Road #04-13 Sim Lim Square Singapore 188504 Tel: 6339 8622 (3 Lines) Fax: 6339 5477
Branches : #02-87/88 Sim Lim Square Singapore 188504 Tel: 6336 8001 (2 Lines) Fax: 6338 7868
#01-59/60/61/62 Sim Lim Square Singapore 188504 Tel: 6336 8522 (3 Lines) Fax: 6336 2337
#B1-03A Jurong Point Shopping Centre Singapore 648886 Tel: 6791 7922 Fax: 6791 7208
E-Mail : sbmktg@pacific.net.sg

TAX INVOICE
CASH SALES

GST Reg. No. 19-8600490-M
Registration No. 36010800L

Tel :

Unit No.:

No. :
Terms :
Date :
Salesman :
Delivery No. :
Ref/P.O. No. :

Qty.	Description	Unit Price	Amount	Remarks
1	SONY [illegible]	[illegible]84.62	[illegible]84.62	

Remarks :

CASH : [illegible]
Amount [illegible] :

Sub Total	[illegible]
Add 3% GST	[illegible]
Grand Total	[illegible]
Deposit	[illegible]
Amount Due	

E. & O. E.

* *Customers are requested to examine all Goods stated herein, after which no return or exchange of Goods will be entertained.*
* *Deposit will be forfeited once Goods not collected within 7 days.*
* *Deposits are not refundable.*

SONG BROTHERS MARKETING

Authorised

CUSTOMER COPY

$ 3000 × K. 1050 = K. 3,150,000/-

Fixed Asset
Aircon (1 ship type)

Electronics

A.A ELECTRONICS LTD.

Corner of 26 x 82 St.
Mandalay

INVOICE

No: 06171

FOR ACCOUNT OF MESSRS

ဈေး ချိုဟော်တယ်

DATE 15.3.03

MDY — YGN

PAYMENT TERM Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
A 09 A8MD	10 (ten) sets	406000/-	4060000/-

21.03.03

Lai Lai Win

Item One Only

မှတ်ချက်။ ။ ပါသောကုန်ပစ္စည်းများ ပြန်မလဲပါ။

2513

A.A ELECTRONICS

INVOICE

No :03795

A.A ELECTRONICS LTD

Tel : 02-27802

Fax : 02-27802

: 3-8. 2001

ဒေါ်ခင်ချို ကိုတယ်

CONSIGNED TO MESSRS

MDY

SHIPPING MARK

SHIPPED PER

DELIVERY PLACE : ~~Ygn~~ MDY

PAYMENT TERMS : Cash

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
CTV			
CS-21S45 (21")	2 (Two) Pcs	148,600	297,200/-
2. CS-29D8W (29")	2 (Two) Pcs	272,700	545,400/-
R/			
3. SR-058	10 (Ten) Pcs	79,800	798,000/-
			K- 1,640,600/-

Item three only.

(7-8-2001) ...

PAID

A.A ELECTRONICS

INVOICE

No :02959

3/11/00

A.A ELECTRONICS LTD.
Corner of 26 2
Mandalay
Tel : 02 - 27802
Fax : 02 - 27802

CONSIGNED TO MESSRS

SHIPPING MARK :
SHIPPED PER :
DELIVERY PLACE : YGN
PAYMENT TERMS : Cash

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
SR.24NMA	1 (one) pc.	126,600	126,600/-
WS. 7000 A,	1 (one) pc	79,500	79,500/-
	2 (Two) pc.		Ks. 206,100/-

Item two only

3/11/00

A.A ELECTRONICS

02952

Electronics

A.A ELECTRONICS LTD.

1/4/2000

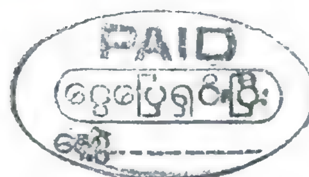
MDY

MDY

Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
Air Con, Model No AS 12A2MD 1.5 (hp), split	5 (fives) Pa	190,500/-	952,500/-

Item One Only



A.A ELECTRONICS

INVOICE 02939

Electronics
A.A ELECTRONICS LTD

24/10/2000

DELIVERY : MDY
MDY PAYMENT TERM : Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
Air Con Model No. AS 12A1 MD	5 (five) Pcs	190 500/-	952,500/-

Item One Only.

ငွေညီးလက်ခံရရှိ/ထုတ်ပေးပြီး။

31.10.00
(ငွေ:ဝမ်း)
ငွေထိန်း/စာရင်း(ဈေးချိုကိုထော်)

28/10/00

A.A ELECTRONICS

6

INVOICE

No :02875

Electronics

A.A ELECTRONICS LTD.

Corner of 120 x 82 Street

DATE	: 17/10/00
YOUR ORDER No	:
SHIPPING MARK	

Cash

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
A/c			
AS-09 A4MD	5 Nos	152500	762500/-
1 Hp, split.			

Item one only

27.10.00

A.A ELECTRONICS

Voucher . 26

INVOICE

No. 02864

A.A ELECTRONICS LTD

: ~~10~~ 11/10/00.

ဂေါ်ပါဘဲ?ရက်

(mDip).

MDip

PAYMENT TERMS : Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
A/C			
Dº. 09 A4 MD	3 (Three) sets.	152,500	457,500/- (24)
12 A2 MD	2 (Two) sets.	190,500	381,000/- (26)
	5 (Five)		Ks. 838,500

Item two only.

ငွေလက်ခံရရှိ

(6/10/00)

A.A ELECTRONICS

02850

6/10/00

A.A ELECTRONICS LTD
Corner of 26 & 82 St.
Mandalay
Tel 02 - 27802
Fax 02 - 27802

CONSIGNED TO MESSRS

mdy

SHIPPED

DELIVERY PLACE mdy

Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
AS. 09A4MD 1 p, split.	5- (five) sets.	152,500	762,500/-

Item One Only

6/10/00

A.A ELECTRONIC

Electronics

INVOICE

No: 04587

A.A ELECTRONICS LTD.
Corner of (26 x 82) Street
Mandalay
Tel : 02 - 27802
Fax : 02 - 27...

OF MESSRS: ဈေးချိုပေါ်ထပ်

CONSIGNED TO MESSRS: MDY

DATE: 22. 2. 02
YOUR ORDER No
SHIPPING MARK
SHIPPED PER
DELIVERY PLACE: MDY
TERMS: Cash

DESCRIPTION	QTY	PRICE	AMOUNT
SAMSUNG AIR CON			
/ 09 FISDA	1(one) PC	167500	167500
AS 12 A2MD	1(one) PC	316700	316700
			484,200/-

ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ

Item two only

မှတ်ချက် - Free Installation, safe guard and Frame.

22.2.
A.A ELECTRONICS

INVOICE

No: 04404

A.A ELECTRONIC

Corner of 2[illegible]
Mandalay
Tel
Fax

ဈေးချို ဆိုင်ကယ်

4 · 2 · 2002

MDY

DELIVERY: MDY

Cash

DESCRIPTION		UNIT PRICE	AMOUNT
A/C			
1. AS-12AZMD	7 (Seven) sets	312,000	2,184,000/-
2.			

(၃.၃.၂၀၀၂) ရက်နေ့ [illegible]

INV 0441[illegible]/04404 [illegible]

3.3.02

Item one only.

ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ / ထုတ်ပေးပြီး

3.3.02

(ငွေ:ဝင်)

တိုဘာဝန်ခံ (ဈေးချို ဆိုင်ကယ်)

[illegible]

* TC [illegible]
* Free Installation / safeguard / Frame

A.A ELECTRONIC

4/2

INVOICE

No: 04367

23. 1. 2002

A.A ELECTRONICS LTD

Corner of (26 x 52) St.

Mandalay

[illegible]

M.D.Y

OUR

SHIPPING MARK

SHIPPED PER

MDY

Cash

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
1. CS-21S45 (21")	4 (Four) Pcs	179,000	716,000/- 15
2. SR-058	2 (Two) Pcs	92,000	184,000/- 16
			K-900,000/-
		T. C (850/- x 6) (Ygn to Mdy).	~~10,000/-~~ 5100
			~~910,000/-~~ 905,100/-

Item two only

ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ / ထုတ်ပေးပြီး

8.2.02

မှတ်ချက် - TCပေါင်းရန်

23.1.2002

(11)

INVOICE

No: 06286

Electronics

A.A ELECTRONICS LTD.

Corner of (26 x 82) St.
Mandalay
Tel : 02 - 27802
Fax : 02 - 27802

FOR ACCOUNT OF MESSRS: ဈေးချိုဖော်တော်ဟာ

DATE: 12 · 4 · 03

MDY

~~[struck]~~ MDY
Cash

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
CS 2184 S	15 (fifteen) Pcs	192500	2887,500/-

Item one only.

Payment End of April.

TC ခပါင်းရှိ

12/4/2003

A.A ELECTRONICS

12/4

05979

INVOICE

No:

Electronics

A.A ELECTRONICS LTD.

FOR ACCOUNT OF MESSRS		DATE	29 . 1 . 03
		YOUR ORDER No	
ဈေး ဘိုကြော်ကာယ်		SHIPPING MARK	
) TO MESSRS		SHIPPED PER	
		DELIVERY PLACE	YGN
MDY		PAYMENT TERMS	Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
3 21 (Multi)	3(three) Pcs	166000	498000/- 5% Discount 473100/-
SR 058	18 (eighteen) Pcs	140000	2520000/-

3018000/-

2993100/-

ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ / ~~...~~

21.3.03 Lwi Lon Win

စတိုတာဝန်ခံ (ဈေးချိုဟိုတယ်)

Item two only

မှတ်ချက် ။ Payment one month (T R system)

Item ① အား 5 %. Discount

29.1.2003

A.A ELECTRONICS

(8)

INVOICE No: 05934

.A.A ELECTRONICS LTD.

Corner of (26 x 82) Street,
Mandalay.
Tel : 02 27802
Fax : 02 - 27802

FOR ACCOUNT OF MESSRS

[illegible]

CONSIGNED TO MESSRS

MDY

DATE	: 21 · 1 · 03
YOUR ORDER No	:
SHIPPING MARK	
SHIPPED PER	:
DELIVERY PLACE	: YGN
PAYMENT TERMS	: Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
Z 870	33 (thirty-three) pcs	100,000	3,300,000/-

Item One Only

Payment Ten day Only.

INV NO. 05856 နှင့် INV No. 05462 တို့ [illegible]

VCD 4ωυ 33 [illegible] INV 3 VCD [illegible]

[illegible signature]

A.A ELECTRONICS

INVOICE

No: 05856

Electronics

A.A ELECTRONICS LTD.

Corner of (26 x 82) Street,
Mandalay.
Tel : 02 - 27802
Fax : 02 - 27802

FOR ACCOUNT OF MESSRS

မိုးလမ်းမှူး ထိန်း ထက်

CONSIGNED TO MESSRS

ရွှေ ချို ဖော်တော ပင်

DATE	:	24.12.02
YOUR ORDER No		
SHIPPING MARK		
SHIPPED PER		
DELIVERY PLACE	:	MDY
PAYMENT TERMS	:	Cash.

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
VC 4100	25 (twenty-five) Pcs	41500	1037500/-
		(- (200 x 25)	5000
			1032500

Item One only

ငွေပေးချေ - payment One week

TC ဝင်း ၇၅

A.A ELECTRONICS

05469

INVOICE

No:

Electronics

A.A ELECTRONICS LTD.

Corner of (26 x 82) Stree
Mandalay

DATE	21. 9. 02
YOUR ORDER	
SHIPPING MARK	
SHIPPED PER	:
DELIVERY PLACE	: YGN
PAYMENT TERMS	: Cash.

CONSIGNED TO MESSRS

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
Case ll Freezer 4 1/2"	2 (two) Pcs	465800/-	931600/-
		T/C (2 x 5000)	10000/-
			941600

Item One Only.

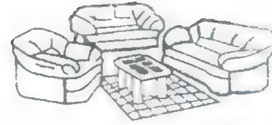
TG Systems

TC

A.A ELECTRONICS

21/9/2002

SuperFine 百芬傢俬



FURNITURE

SHOW ROOM & SALES CENTRE

(47)

Yangon - (1) No. 156, West Shwegondine Road, Bahan Township, Yangon.
Tel : 548808, 543342, 666260, 247417
(2) Yuzana Plaza 2nd Floor, Banyadala Road, Mingalar Taung Nyunt Township, Yangon
Tel : 200747 (Ext : 3366)
Mandalay - No. A 11 To A 15, 78th Street, Between 31st & 32nd Street, Mandalay. Tel : 02-38567

အခွန်ထမ်းမှတ်ပုံတင် ....

[illegible] (MDY) **1131**

....

	[illegible]×2 [illegible] + 20"×4 [illegible] + 25"×1 [illegible] + CT 1 [illegible] + TV[illegible] 1 [illegible]		18[illegible]×280000	5040000	
	[illegible]×2 [illegible] + 20"×3 [illegible] + 25"×3 [illegible] + CT 1 [illegible] + TV[illegible] 1 [illegible]		3[illegible]×310000	930000	
	[illegible] C-028		7[illegible]×22000	154000	
	YOMA BANK [illegible] No. 1711233 [illegible]				
	[illegible]				
	[illegible] 3100000 — [illegible]				

		6124000
	[illegible]	24000
	[illegible]	3000000
		3100000

J. 27
23/4/03

SuperFine 百芳傢俬

FURNITURE

SHOW ROOM & SALES CENTRE

[illegible] 156, West Shwegondine Road, Bahan Township, Yangon
[illegible] 548608 543342 247417 226666 Fax 543342 HP 095-11[illegible]
Yuzana Plaza, 3rd Floor, Banyadala Road, Mingala Taung Nyunt Township, Yangon. Tel 200747 [illegible]
No 63 [illegible] Ph 225467 Fax 22546[illegible]
Mandalay - No A 12 To A 16, 78th Street, Between 31st & 32nd Street, Mandalay. Tel : 02 ~~[illegible]~~ 69589 4571

အခွန်ထမ်းမှတ်ပုံတင် .... No. ....

အမည် .... ဝဇ္ဇိနီ ... ဟိုတယ် .... နေ့စွဲ 29.3.03

	[illegible]	16 [illegible]	60000	960000
	5 [illegible]	3 [illegible]	[illegible]	270000
	6 [illegible]	16 [illegible]	[illegible]5000	1[illegible]
	[illegible] 500000 ([illegible])			

❖ [illegible]	[illegible] 2430000
❖ [illegible]	
[illegible]	

No. 8

MANDALAY (HOME APPLIANCES) LTD.

အမှတ်(၃) ၇၈လမ်း–(၂၉/၃၀)ကြား၊ ဘူတာကြီးရှေ့၊ မန္တလေးမြို့၊ ဖုန်း–၀၂–၃၆၀၀၆

Name: U Thein Than.

Address: Zegyo Hotel.

Telephone:

Invoice No: 0063

Date: 10.3.02

Sr.No	Description	Price	Quantity	Amount
1.	Gas Cooker EB 9390	540000	1	540000
2.	Tumble Dryer EB 622 C.	240000	1	240000
				780000
		Discount 3%		(–) 23400
	ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ/ထုတ်ပေးပြီး 11.3.02	PAID Date ...		
	(ငွေ:၀၅)	Total Amount		756600

စတိုတာဝန်ခံ (ဈေးချိုဟိုတယ်)

Authorized Signature

Check and Received By

Name U Thein Than

Address

Invoice No 0064

Date 19.3.02

Telephone

Sr.No	Description	Price	Quantity	Amount
1.	Micro Wave Oven EB 804 A.	230000	1	230000
		5%	Discount	(-) 11500
	ELBA® Italia			
	PAID Date			
	ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ / ထုတ်ပေးပြီး 11.3.02			
		Total Amount		218500

Authorized Signature

Check and Received By

KYAW ELECTRONICS CENTRE

Yangon : No. 310, Mahabandoola Park Street. (Barr St.).
No. 190-194 197, Pansodan Street. (Middle Block)
Tel : 246234, 246235, 242473, 282885, 700693.
Mandalay : No (G-6,7,8,9) 82nd Street (Between 26th & 27th Str...
Tel 27433, [illegible], 09-60552

Nº. 002220

SALES VOUCHER

Date ၂၇·၁·၂၀၀၃

Sold to Mr. Mrs./ Miss ....ကျေးညို.... (ဟိုတယ်)....

Address ....

No.	Particulars	Qty.	Rate	Amount	
	ကာရာအိုကေ ခန်းသုံး မော်ဒယ် (59000×၂၀)			1180000	-
	ဂိုဒေါင်ခ (၃000×၂၀)			60000	-
		၄.၁၀% အထိ ပေးရန်ကျန်ငွေ			
	ပစ္စည်း ထုတ်ပြီး / ~~[illegible]~~				
	၂၇·၁·၀၃				
	[illegible]				
	ဝတ္တရားခံ (ကျေးညို [illegible])				
	GOODS SOLD ARE NOT RETURNABLE NO CLAIM WILL BE CONSIDERED AFTER DELIVERY			1240000	-

Supervisor

Customer

KYAW ELECTRONICS CENTRE

Yangon : No. 310, Mahabandoola Park Street. (Barr St.)
No. 190-194, 197, Pansodan Street. (Middle Block).
Tel : 246234, 246235, 242473, 282885, 700693.

Mandalay : No.(G-6,7,8,9) 82nd Street. (Between 26th & 27th Street).
Tel : 27433 ~~[illegible]~~, 09-60552

№ 000641

SALES VOUCHER

Date: 22.10.02

Sold to Mr./Mrs./Miss [illegible] ([illegible]) HOTEL

Address ....

No.	Particulars	Qty.	Rate	Amount
1.	၂' S.L UBC (၂) [illegible] (970000 × ၂)			1940000/-

PAID
Date 22/10

21 ... 2002

GOODS SOLD ARE NOT RETURNABLE
NO CLAIM WILL BE CONSIDERED AFTER DELIVERY

Ko Kyi
Supervisor

....
Customer

Shwe Mandalay

ရွှေမန္တလေး

ယိုးဒယား P.V.C ပိုက်၊ G.I ပိုက် နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း၊ ပိုက်ချော၊ ကြေးအိုး၊ ဇလားကန် ရောင်းဝယ်ရေး

အမည် [illegible]

နေရပ်

စဉ်	အမျိုးအမည်	ဦးရေ	နှုန်း	သင့်ငွေ
—	* [illegible] A.S [illegible]	2 [illegible]	35000	70000
	1/2" [illegible]	36	1750	63000

* [illegible] 14 [illegible] (12) [illegible] (2) [illegible]
[illegible] 7/35 [illegible]"

ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ / ~~ငွေလက်ခံ~~ ပြီး

[illegible]

စတိုတာဝန်ခံ (ဈေးချိုတိုက်သယ်)

00064	လက်မှတ်	စုစုပေါင်း	133000

P.V.C

Shwe Mandalay
ရွှေမန္တလေး

ကြွေအိုး၊ ကြွေပြား၊ ဓာတ်ခွက်

P.V.C ပိုက်နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်းရောင်းဝယ်ရေး

No. (168), 83RD STREET,
BETWEEN 24TH & 25TH STREET, MANDALAY.
အိမ် ☎ 28482 ဆိုင် ☎ 23513

309

1.12.99

အမျိုးအမည်	အရေအတွက်	နှုန်း	သင့်ငွေ
C.H	5	17500	87500
A.S	5	19500	97500

138450
45000
93450
16.12.99 40000
53450
20.12.99 53450

PAID
ငွေပေးချေပြီး

စုစုပေါင်း	185,000

Shwe Mandalay
ရွှေမန္တလေး

ကြွေအိုး၊ ကြွေပြား၊ စတီးခွက်
PVC ပိုက်နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း ရောင်းဝယ်ရေး

No. (168), 83RD STREET,
BETWEEN 24TH & 25TH STREET, MANDALAY.
အိမ် ☎ 28482 ဆိုင် ☎ 23513

836

DIAMOND PALACE

8. 12. 99

အမျိုးအမည်	အရေအတွက်	နှုန်း	သင့်ငွေ
M.S. [illegible]	5	19500	97500

97500
20/12/99 46550
50950

25/12/99 97500

PAID
ငွေချေပြီး

97500

Shwe Mandalay

ရွှေမန္တလေး

ယိုးဒယား P.V.C ပိုက်၊
G.I ပိုက် နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း၊ ကြွေအိုး၊
ကြွေပြား၊ ခေါင်းမိုး ရောင်းဝယ်ရေး

အမှတ်(၁၆၈)၊ ၈၃လမ်း၊ ၂၄×၂၅လမ်းကြား၊ မန္တလေးမြို့။ ဖုန်း (ဆိုင်)၀၂-၂၃၅၁၃၊ (အိမ်)၀၂-

အမည် [illegible] PALACE   နေ့ ၂၈ ၈ ၁၀

နေရပ် [illegible]

ဦးရေ	အမျိုးအမည်	နှုန်း	သင့်ငွေ
၅	[illegible]	၁၀၂၀၀	၅၁၀၀၀
၁၀	၃" × ၂၀' P.V.C ပိုက်	၅၅၀၀	၅၅၀၀၀

106000/-

ပစ္စည်းလက်ခံရရှိ/ငွေလက်ခံရရှိ။

28.8.10

ဦးကိုကိုကြီး

စတိုတာဝန်ခံ(ဈေးချိုဟိုတယ်)

01455	လက်မှတ် [signature]	စုစုပေါင်း	106000

Shwe Mandalay

ရွှေမန္တလေး

ယုံးဒယား P.V.C ပိုက်၊
G.I ပိုက် နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း၊ ကြေးအိုး၊
ကြွေပြား၊ စတီးခွက် ရောင်းဝယ်ရေး

အမှတ်(၁၆၈)၊ ၈၃လမ်း၊ ၂၄×၂၅လမ်းကြား၊ မန္တလေးမြို့။ ဖုန်း (ဆိုင်)၀၂-၂၃၅၁၃၊ (အိမ်)၀၂-၂၈၄၈၂

အမည် DIAMOND PALACE

နေ့စွဲ ၈. ၆. ၀၀

နေရပ် [illegible]

ဦးရေ	အမျိုးအမည်	နှုန်း	သင့်ငွေ
၈	G.I.S. [illegible]	[illegible]	110000

J.16 / 5.8.00

110000

ပစ္စည်းလက်ခံရရှိပါကြောင်းပြီး။

[illegible signature] ၅.၈.၀၀

ဦးကိုကိုကြီး

PAID

တာဝန်ခံ(စျေးချိုဟိုတယ်)

[illegible stamp text]

01[illegible] 23/8 လက်မှတ် [illegible signature]

စုစုပေါင်း 110000

Shwe Mandalay

ရွှေမန္တလေး

ယိုးဒယား P.V.C ပိုက်၊ G.I ပိုက် နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း၊ ကြွေအိုး၊ ကြွေပြား၊ စတီးခွက် ရောင်းဝယ်ရေး

အမှတ်(၁၆၈)၈၃လမ်း၊၂၄×၂၅လမ်းကြား၊မန္တလေးမြို့။ (ဆိုင်)၀၂-၂၃၅၁၃၊(အိမ်)၀၂-၂၈၄၈၂

အမည် [illegible]

နေ့စွဲ 26. 3. 00

နေရပ် [illegible]

ဝ ရ	အမျိုးအမည်	နှုန်း	သင့်ငွေ
7	[illegible]	17500	122,500

[illegible]

26. 3. 2000

[illegible]

00662	လက်မှတ် [signature]	စုစုပေါင်း	122500

Shwe Mandalay

ရွှေမန္တလေး

ယိုးဒယား P.V.C ပိုက်၊
G.I ပိုက် နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း၊ ကြွေအိုး၊
ကြွေပြား၊ စတီးခွက် ရောင်းဝယ်ရေး

အမှတ်(၁၆၈)၊၈၃လမ်း၊၂၄×၂၅လမ်းကြား၊မန္တလေးမြို့။ (ဆိုင်)၀၂-၂၃၅၁၃၊(အိမ်)၀၂-၂၈...

အမည် [illegible]

နေ့စွဲ [illegible]

နေရပ် [illegible]

အရေ	အမျိုးအမည်	နှုန်း	
၆၀	[illegible]	1,750	105000

[illegible]

00654

လက်မှတ်

စုစုပေါင်း 105000

Shwe Mandalay

ရွှေမန္တလေး

ယိုးဒယား P.V.C ပိုက်၊
G.I ပိုက် နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း၊ ကြွေအိုး၊
ကြွေပြား၊ စတီးခွက် ရောင်းဝယ်ရေး

အမှတ်(၁၆၈)၊ ၈၃လမ်း၊ ၂၄×၂၅လမ်းကြား၊ မန္တလေးမြို့။ ☎ (ဆိုင်) ၀၂-

အမည် [illegible] နေ့စွဲ 22. 3. 00.

နေရပ် [illegible]

စဉ်	အမျိုးအမည်	နှုန်း	သင့်ငွေ
၁၄	[illegible]	19500	273000

[illegible]

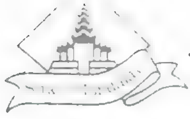
22.3.00

273000

273000
10/4 9280
263720

00030	လက်မှတ် [illegible]	စုစုပေါင်း	273000

Shwe Mandalay



ရွှေမန္တလေး

ယိုးဒယား P.V.C ပိုက်၊ G.I ပိုက် နှင့် ပိုက်ဆက်ပစ္စည်း၊ ပိုက်ပျော့၊ ကြွေအိုး၊ စတီးကန် ရောင်းဝယ်ရေး

အမှတ်(၁၆၅)၊ လမ်း(၃၀)၊ ၈၂×၈၃လမ်းကြား၊ မန္တလေး။ ☎ ၀၂-၂၃၅၁၃ 09-2001191

အမည် [illegible] နေ့စွဲ 11. 3. 03

နေရပ် [illegible]

စဉ်	အမျိုးအမည်	ဦးရေ	နှုန်း	သင့်ငွေ
	½ [illegible]	14	200	2800
	¾" " "	3	550	1650
	¾" [illegible]	2	6500	13000
	½ " "	2	3000	6000
	[illegible]	9	5500	49500
	Hang sprayer	10	2950	29500
	[illegible]	10	13500	135000
	" [illegible]	10	1200	12000
	" [illegible]	10	4500	45000
	½ [illegible]	10	1850	18500
	½ U.G. [illegible]	10	7000	70000
	[illegible]	3	3000	9000
	[illegible] shower [illegible]	10	3800	38000
	[illegible]	10	12000	120000

01055 လက်မှတ် [illegible] စုစုပေါင်း 549950

Earth Computer Systems

No. 170/172, Mahabandoola Garden Road.(2) Quarter, Kyauktada Township,
Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

M/S . Nyi Nyi Thein

Tel ....

Invoice No. : 11410
Date : 28.3.03
Payment Terms : cash
Reference : ....

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1	40GB Harddisk (Maxtor/ 5400rpm)	2	6 78	6 156
	Sr. NO. F172172E			
	F178149OE			

E&OE

Goods are received in good conditions. Goods sold are not returnable.

Total	6 156
Advance	-
Balance	-

Customer's Signature

Authorized Signature

Earth Computer Systems
No. 170/172, Mahabandoola Garden Road.(2) Quarter, Kyauktada Township.
Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

M / S : Ko Nyi Nyi Thein

Tel :

Invoice No. : 11396
Date : 26.3.03
Payment Terms : Credit 2 days
Reference :

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1	D. Link 10/100 NIC Card Sr no: 0240F2C46816	1	G 12	G 12
2	D. Link 8 port 10/100 Switch Sr no: 0230F2C01485	1	G 65	G 65

E&OE

Goods are received in good conditions. Goods sold are not returnable.

Total	G 77
Advance	-
Balance	G 77

Thandar

Customer's Signature

Authorized Signature

Earth Computer Systems

No. 170/172, Mahabandoola Garden Road,(2) Quarter, Kyauktada Township.
Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

M/S : Ma Thandar Thein

Tel : ....

Invoice No. : 11350
Date : 24.3.03
Payment Terms : cash
Reference : ....

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1.	RJ. 45 connector	5	K. 400	K. 2000

Kyats two thousand only

E&OE

Goods are received in good conditions. Goods sold are not returnable.

Total	K. 2000
Advance	-
Balance	-

Thandar

Customer's Signature

Authorized Signature

Earth Computer Systems

No. 170/172, Mahabandoola Garden Road,(2) Quarter, Kyauktada Township,
Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

M/S : Nyi Nyi Thein
c/o Ma Sandar Thein
Tel : 09 5014937

Invoice No. : 11343
Date : 24.3.03
Payment Terms : credit 2 days.
Reference :

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1.	CPU . Pentium IV celeron 1.7GHz M/B . Albatron PM. 650GX Motherboard (integrated Sound AGP) Memory. 128 MB (DDR) H/D . 40GB (Maxtor, 7200rpm) F/D . 1.44 casing. Pentium IV (Front USB) Keyboard. 8UH (English) Mouse . Wheel Mouse (CSM.303) with Pad Monitor . 15" (LG) NIC . D. Link 538TX 10/100 NIC card.	3	G 405	G 1215

E&OE

Goods ... in good conditions. Goods sold are not returnable.

Total	G 1215
Advance	-
Balance	G 1215

Customer's Signature

Authorized Signature

Earth Computer Systems
No. 170/172, Mahabandoola Garden Road,(2) Quarter, Kyauktada Township, Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

11346

M / S : Nyi Nyi Thein
C/O Ma Sandar Thein

Tel : 09 5014937

Invoice No. :
Date : 24.8.03
Payment Terms : ~~credit 2 days~~. cas
Reference :

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1.	CPU. Pentium IV 2.53 GHz M/B. Intel D.845GEBV2 (integrated sound, AGP) AGP. Albatron Geforce 2 400T 64MB (with TV) Memory. 256 MB (DDR) H/D - 40GB (Maxtor, 7200rpm) F/D - 1.44 casing - P4 (Frd, USB) Keyboard. SUN (English Mouse . Wheel Mouse CSM 303 with Pad Monitor. 15" (LG) CD - 52x (Samsung) Speaker. TS. 228 NIC . D.link 538Tx 10/100 Modem. 3COM USRobotics 56k(Int)	1	6 750	6' 750

E&OE

Goods are received in good conditions. Goods sold are not returnable

Total	6 750
Advance	-
Balance	6 750

Customer's Signature

Authorized Signature

Earth Computer Systems

170-172, Mahabandoola Garden R... Quarter, Kyauktada Township.
Tel: 243468, 701443 / Fax: 243468 / 289580

Soe Thein

Invoice No. 11114

Date: 06 03 ..

Payment Terms: ငွေချေ

Reference: ....

INVOICE

DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
... 56K Internal Modem S/N BCA42034885	1	9 21	9 21

E&OE

Total 9 ..

Signature

Authorized Signature

COMPUTER SALES & SERVICES

CASH SALE

205 Mahabandoola Garden Street, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 95 - 1 - 240322 , 249565 , 249808 , 372211 Fax : 95 - 1 - 249565
E.Mail - techland@mptmail.net.mm

Date : 3 / 4 / 03

Received from ______________________

Inv. No. ______________________

Sr No.	Description	Qty	U/P	Total
1	Xelo 32 M with T.V. Out	1	38 US$	38 US$
			Total	38 US$

PAID
3 APR 2003

dis 1 US$
37 US$

Aye

Technoland

Customer's Signature

No. 19767

Earth Computer Systems
No. 170/172, Mahabandoola Garden Road,(2) Quarter, Kyauktada Township,
Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

M / S : Nyi Nyi Thein

Tel :

Invoice No. : 11624
Date : 10. 4. 03
Payment Terms : credit 2 days.
Reference :

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1.	CPU. Pentium IV 2.53 GHz M/B. Albatron Px.845EV (integrated sound) AGP. Albatron Geforce 4 440 SE 64MB (TV Out) Memory. 256 (DDR) H/D - 40GB (Maxtor) F/D . 1.44 casing - P4 (USB / Frd) Keyboard. SUH (PS/2 English) Mouse - PS/2 with Pad Monitor - 15" (LG) NIC - D. link 538 Tx 10/100	2	G 620	G 1240

E&OE

Goods are received in good conditions. Goods sold are not returnable.

Total	G 1240
Advance	-
Balance	G 1240

Customer's Signature

Authorized Signature

Earth Computer Systems

No. 170/172, Mahabandoola Garden Road,(2) Quarter, Kyauktada Township,
Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

M / S : Nyi Nyi Thein
c/o Ma Thandar Thein

Tel :

Invoice No. : 11348
Date : 24. 3. 03
Payment Terms : credit 2days.
Reference :

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1.	Albatron Geforce 4 4400 8X 64MB AGP 3D card. Sr. NO. 030400958 Warranty. 1 year.	1	G 72	G 72

E&OE

Goods are received in good conditions. Goods sold are not returnable.

Total	G. 72
Advance	-
Balance	G 72

Thandar.

Customer's Signature

Authorized Signature

Earth Computer Systems
No. 170/172, Mahabandoola Garden Road,(2) Quarter, Kyauktada Township,
Yangon. Tel : 243468 / 701443 / Fax : 243468 / 289580
E-mail : earth-it@mail2.mpt.net.mm

M / S : Nyi Nyi Thein

Tel :

Invoice No. : 11644
Date : 11. 4. 03
Payment Terms : cash
Reference :

INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	TOTAL PRICE
1.	Leonics Green 1150 VA UPS Sr. NO. 80216 1-0024.125 -0022.155	2	G 53	G 106

PAID

Total	G 106
Advance	-
Balance	-

E&OE

Goods are received in good conditions. Goods sold are not returnable.

Customer's Signature

Authorized Signature

ACTIVE FOTO & ELECTRONICS

Canon CASIO. HEWLETT PACKARD SHARP VOICE ORGANIZER PSION

CASH SALE

Nº 23834

1 ROCHOR CANAL ROAD, #02-77 SIM LIM SQUARE, SINGAPORE 188504. TEL: 6338 6731/2 FAX: 6338 2453

GST. REG NO.: MX-0530278-A0

MESSRS: Daw Ni Lar Thein   DATE: 4/4/03

ITEM	STOCK NO.	DESCRIPTION	QTY.	UNIT PRICE	AMOUNT		REMARKS
		Compaq 2540AP	1				
		S/n. (S) TW 309C2581			$2700	/=	
		Compaq Orig. Case	1				

NO RETURNS & REFUNDS

SUB TOTAL:	$2700	/=
TAX:	Incls.	
TOTAL:	$2700	/=

BUYER : ______________ SELLER : ______________

BUS. REG. NO. 50004100L

$2700 x K. 1050 = Ks. 2835,000/.

PROPOSAL FORM(1) RE-ITEM 9(j),10 (c),(d),(e)

SERVICES TO BE RENDERED

Exhibit No.(IV)

Sr.No.		Particulars	Unit	Year									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		Hotel Build-up area	Sq M	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520
2		No.of Room	Unit	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
3		No.of Earning Days	Day	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360
4		Occupancy Rate in US$	%	5	10	10	10	10	10	10	10	10	10
5		Occupancy Rate in Ks.	%	50	55	55	55	55	55	55	55	55	55
6		Annual Average Room Rate	US$/Unit	10	13	16	19	22	22	22	22	22	22
7		Annual Average Room Rate	Ks./Unit	2,095	2,195	2,295	2,395	2,495	2,495	2,495	2,495	2,495	2,495
8	8.1	Income from Room	US$ 000	12	31	37	44	51	51	51	51	51	51
	8.2	Income in Food & Beverage	US$ 000	4	11	13	15	18	18	18	18	18	18
	8.3	Income from Others	US$ 000	1	3	4	4	5	5	5	5	5	5
9		Sub-Total Hotel Income in US$	US$ 000	17	44	54	64	74	74	74	74	74	74
10		Equivalent in Ks.	Ks.000	103	266	325	384	444	444	444	444	444	444
11	11.1	Income from Room	Ks.000	23,760	27,383	28,631	29,878	31,126	31,126	31,126	31,126	31,126	31,126
	11.2	Income in Food & Beverage	Ks.000	8,316	9,584	10,021	10,457	10,894	10,894	10,894	10,894	10,894	10,894
	11.3	Income from Wed. Hall	Ks.000	5,600	6,000	6,400	6,800	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200
	11.4	Income from Others	Ks.000	2,376	2,738	2,863	2,988	3,113	3,113	3,113	3,113	3,113	3,113
12		Sub-Total Hotel Income in Ks.	Ks.000	40,052	45,706	47,915	50,123	52,332	52,332	52,332	52,332	52,332	52,332
13		Total Hotel Income in Ks.	Ks.000	40,155	45,972	48,240	50,508	52,776	52,776	52,776	52,776	52,776	52,776
14		Income from Karaoke	Ks.000	2,376	2,738	2,863	2,988	3,113	3,113	3,113	3,113	3,113	3,113

Note: (1)Exchange Rate is 1US$=Ks.6.00

(2)Income in Food & Beverage — 35% of Sale of Accommodation

(3)Income from Karaoke Lounge — 10% of Ks.Sale of Accommodation

(4)Income from Others — 10% of Sales of Accommodation

PROPOSAL FORM(1) RE-ITAM 10(a)

AMOUNT OF WORKING CAPITAL & CASH FLOW STATEMENT

Exhibit No.V

(Kyat in Thousand)

Sr.No.		Particulars	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
1		**CASH IN FLOW**										
	1	Equity Capital-In Cash	25,000									
	2	Equity Capital-In Building	150,000									
	3	Equity Capital-In Machinery	75,000									
	4	Profit(Loss)after Tax	(1,282)	3,680	4,852	4,278	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110
	5	Depreciation	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500
			271,218	26,180	27,352	26,778	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610
2		**CASH OUT FLOW**										
	1	Building	150,000									
	2	Machinery & Equipment	75,000									
			225,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3		Net Cash Flow	46,218	26,180	27,352	26,778	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610
4		Opening Balance		46,218	72,398	99,750	126,528	154,138	181,748	209,358	236,968	264,578
5		Closing Balance	46,218	72,398	99,750	126,528	154,138	181,748	209,358	236,968	264,578	292,188

PROPOSAL FORM(1) RE-ITAM 11(a),(b)

LIST OF PERSONNEL REQUIREMENT

Exhibit No.VI

Sr.No.	Description	No.of Requirement
(A)	**LOCAL PERSONNEL**	
1	General Manager	1
2	Marketing Manager	1
3	Financial Manager	1
4	Administrative Manager	1
5	Office Staff	5
6	Engineer	3
7	Supervisor	3
8	Skill Workers	10
9	Semi-skilled Workers	15
10	Unskilled Workers	10
11	Drivers	3
12	Guard Man	3
	Sub-Total	**56**

PROPOSAL FORM(1) RE-ITEM 10(b), 12(a),(b),(c)
PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
PROFIT AND LOSS BUDGET IN THOUSAND(000)

Exhibit No.VII

Sr.No		Particulars	Year 1			Year 2			Year 3			Year 4			Year 5-10		
			US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks	Tot.Ks.
1		INCOME															
	1	Hotel Income	17	40,052	40,154	44	45,706	45,970	54	47,915	48,239	64	50,123	50,507	74	52,332	52,776
	2	Karaoke Lounge Income		2,376	2,376		2,738	2,738		2,863	2,863		2,988	2,988		3,113	3,113
		Total Operating Income	17	42,428	42,530	44	48,444	48,708	54	50,778	51,102	64	53,111	53,495	74	55,445	55,889
2		OPERATING COSTS															
	1	Management Fee		450	450		460	460		470	470		480	480		490	490
	2	Food & Beverage Exp.		5,500	5,500		5,850	5,850		6,200	6,200		6,550	6,550		6,900	6,900
	3	Administrative Exp.		7,500	7,500		7,800	7,800		8,100	8,100		8,400	8,400		8,700	8,700
	4	Advertisement Expenses		600	600		650	650		700	700		750	750		800	800
	5	Utilities	1	1,500	1,506	2	1,850	1,862	3	2,200	2,218	3	2,550	2,568	4	2,900	2,924
	6	Maintenance Expenses		1,700	1,700		1,800	1,800		1,900	1,900		2,000	2,000		2,100	2,100
	7	Rental Fee for Hotal Bld.		3,600	3,600		3,600	3,600		3,600	3,600		3,600	3,600		3,600	3,600
	8	Others Expenses	1	450	456	1	500	506	2	550	562	2	600	612	2	650	662
		Total Operating Costs	2	21,300	21,312	3	22,510	22,528	5	23,720	23,750	5	24,930	24,960	6	26,140	26,176
3		OPERATING PROFIT	15	21,128	21,218	41	25,934	26,180	49	27,058	27,352	59	28,181	28,535	68	29,305	29,713
4		OTHER EXPENDITURES															
	1	Depreciation		22,500	22,500		22,500	22,500		22,500	22,500		22,500	22,500		22,500	22,500
		Sub-Total	0	22,500	22,500	0	22,500	22,500	0	22,500	22,500	0	22,500	22,500	0	22,500	22,500
5		Net Profit Before Tax	15	(1,372)	(1,282)	41	3,434	3,680	49	4,558	4,852	59	5,681	6,035	68	6,805	7,213
6		Income Tax										9	1,704	1,757	10	2,042	2,103
7		Net Profit After Tax	15	(1,372)	(1,282)	41	3,434	3,680	49	4,558	4,852	50	3,977	4,278	58	4,764	5,110
8		Commercial Tax	2	4,362	4,372	4	4,981	5,008	5	5,221	5,253	6	5,461	5,499	7	5,700	5,745
	1	Commercial Tax(Hotel)	2	4,005	4,015	4	4,571	4,597	5	4,792	4,824	6	5,012	5,051	7	5,233	5,278
	2	Commercial Tax(Karaoke)	0	356	356	0	411	411	0	429	429	0	448	448	0	467	467

Note:(1)Exchange Rate is 1US$=Ks.6.00

PROPOSAL FORM(1) RE-ITEM 12(d)

YEARLY INVESTMENT/CAPITAL COST

Exhibit No.VIII
(Kyat in Thousand)

Sr.No.		Particular	Equity	Loan	Total
1		**Investment Type**			
	A	Local Capital			
	1	In Cash	25,000	-	25,000
	2	In Building	150,000	-	150,000
	3	In Machineries	75,000	-	75,000
		Total Capital	250,000	-	250,000

PROPOSAL FORM(1) RE-ITEM 12(f)

FOREIGN EXCHANGE SAVINGS & LOCAL KYAT SAVINGS

Exhibit No.X

PARTICULAR	UNIT	YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5-10
Income in US$	US$ 000	17	44	54	64	74
Equivalent in Ks.	Ks. 000	102	264	324	384	444
Local Income in Ks.	Ks. 000	42,428	48,444	50,778	53,111	55,445
Total Income in Ks.	Ks. 000	42,530	48,708	51,102	53,495	55,889
Foreign Exchange Saving						
Earning in FE	US$ 000	17	44	54	64	74
Operating Costs in FE	US$ 000	2	3	5	5	6
Other Expenditure in FE	US$ 000				9	10
Total Expenditure in FE	US$ 000	2	3	5	14	16
FE Net Savings	US$ 000	15	41	49	50	58
Local Kyats Savings						
Local Income in Ks.	Ks. 000	42,428	48,444	50,778	53,111	55,445
Operating Costs in Ks.	Ks. 000	21,300	22,510	23,720	24,930	26,140
Other Expenditure in Ks.	Ks. 000				1,704	2,042
Total Expenditure in Ks.	Ks.000	21,300	22,510	23,720	26,634	28,182
Local Ks.Net Savings	Ks.000	21,128	25,934	27,058	26,477	27,263

Note:(1)Exchange Rate is 1US$=Ks.6.00

PROPOSAL FORM(1) RE-ITEM 12(f)

INTERNAL RATE OF RETURN

Exhibit No.XI
(Kyat in Million)

Year	Investment (Cash Out Flow)	Net Profit	Depreciation	Total Cash In Flow	Cash Flow	DCF		DCF	
						DF 10%	DCF	DF 5%	DCF
1	250	(1.28)	22.50	21.22	(228.78)	0.909	(207.963)	0.952	(217.80)
2		3.68	22.50	26.18	26.18	0.826	21.625	0.907	23.75
3		4.85	22.50	27.35	27.35	0.751	20.541	0.864	23.63
4		4.28	22.50	26.78	26.78	0.683	18.289	0.823	22.04
5		5.11	22.50	27.61	27.61	0.621	17.146	0.783	21.62
6		5.11	22.50	27.61	27.61	0.564	15.572	0.746	20.60
7		5.11	22.50	27.61	27.61	0.513	14.164	0.711	19.63
8		5.11	22.50	27.61	27.61	0.467	12.894	0.677	18.69
9		5.11	22.50	27.61	27.61	0.424	11.707	0.645	17.81
10		5.11	22.50	27.61	27.61	0.386	10.657	0.614	16.95
11		5.11	22.50	27.61	27.61	0.350	9.664	0.585	16.15
12		5.11	22.50	27.61	27.61	0.318	8.780	0.557	15.38
13		5.11	22.50	27.61	27.61	0.289	7.979	0.53	14.63
14		5.11	22.50	27.61	27.61	0.263	7.261	0.505	13.94
15		5.11	22.50	27.61	27.61	0.239	6.599	0.481	13.28
			Total				(25.085)		40.302

Internal Rate of Return = 5+ 5(40.302 / 65.387)

= 5+3.08

= 8.08%

ASSUMPTION FOR REVENUE CALCULATIONS

(1) Number of Rooms	STANDARD	(3rd floor)	32 Nos.
	SUPERIOR	(3rd floor)	31 Nos.

(2) Occupancy Rate Initially 5% in US$ and 50% in Kyats

(3) Sale of Accommodation

	US$	Kyats
Standard	32 Nos. x 9 US$	32 Nos. x 1800 Ks.
Superior	31 Nos. x 12 US$	31 Nos. x 2400 Ks.
Average Room Rate for Yr (1)	US$ 10.48	Ks.2095.24

(4) Project Room Rate escalation US$ 3 in Foreign Currency, Ks. 100 in Local Currency and Wedding Hall Ks.5000 in Local Currency annually.

(5) Income on Food & Beverage was calculated at 35% of sale of Accommodation.

(6) Income on Others such as laundry, phone calls, etc. was calculated at 10% of sale of Accommodation.

(7) Income on Karaoke Lounge was calculated at 10% of Ks. sale of Accommodation.

(8) Income from Room in US$ = Room Rate x Room x Occupancy x Days
= 10.48 x 63 x 5% x 360
= US$ 11,884.32

(9) Income from Room in Ks. = Room Rate x Room x Occupancy x Days
= 2095.24 x 63 x 50% x 360
= Ks. 23,760,021.6

(10) Income from Wedding Hall in Ks. -
= Room Rate x Average Occupancy per month x No.of month
= 70,000 x 10 x 8
= Ks. 5,600,000

TO WHOM IT MAY CONCERN

According to this

Myanmar Economic Bank Saving Bank Branch (4), Account No.ST-10939 U THEIN THAN-12/LA KA NA (Naing)131511(Chairman Diamond Palace Co.,Ltd) Bank Account Balance is Ks.120,04,000 (Kyat One Twenty Lakh and Four Thousand Only) on the date of 25th April 2003.

Date. 2003 April 25.

25/4/2003

MANAGER

Manager
Myanma Economic Bank
Savings Bank Branch(4)

PROPOSAL FORM(1)RE-ITEM 12(e)

RECOUPMENT PERIOD

Exhibit No.IX
(Kyat in Thousand)

Sr.No.		Particular		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
1		**Net Profit**											
	1	Profit(Loss)after Tax		(1,282)	3,680	4,852	4,278	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110
	2	Deprectation		22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500	22,500
				21,218	26,180	27,352	26,778	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610
2		**Investment**											
	1	Cash in Ks.	25,000										
	2	Buildings	150,000										
	3	Machineries	75,000										
			250,000										
3		Net Cash Flow	(250,000)	21,218	26,180	27,352	26,778	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610	27,610
4		Opening Balance		(250,000)	(228,782)	(202,602)	(175,250)	(148,472)	(120,862)	(93,252)	(65,642)	(38,032)	(10,422)
5		Closing Balance	(250,000)	(228,782)	(202,602)	(175,250)	(148,472)	(120,862)	(93,252)	(65,642)	(38,032)	(10,422)	17,188

Note:(1) Pay back period is 9 years and 5 months.

	Ks.	Period
Year 1 to 9	-10422	9 Years
Year 10(10422/27610)*12	10422	5 Months
	0	9 Years & 5 Months

မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

နှင့်

DIAMOND PALACE CO.,LTD

တို့ချုပ်ဆိုသော

ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းတွင်

ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်အခြားလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်အတွက်

အဆောက်အဦးငှားရမ်းခြင်း

သဘောတူစာချုပ်

ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းအား
ငှားရမ်းပြီးဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်အခြားလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်အတွက်
အဆောက်အဦးငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်

မာတိကာ

ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းကို
ငှားရမ်းပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် အခြားလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်အတွက်
အဆောက်အဦး ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၊မန္တလေးမြို့၌ ခုနှစ်၊ လ( )ရက်တွင်ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီးကျော်ဝင်း(ကြည်း-၁၄၂၉၅)ကော်မတီဝင်(၄)မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ကိုယ်စားပြုသော မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ(နောင်တွင်"မန္တလေးစည်ပင်"ဟုခေါ်တွင်စေရမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ယင်း၏ဆက်ခံသူများတရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များဥပဒေလွှဲအပ်ခံရသူများလည်းအကျုံးဝင်သည်။)ကတစ်ဖက်

နှင့်

ဦးသိန်းသန်း(ဥက္ကဌ/မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ)ကိုယ်စားပြုသော ၈၄လမ်း၊၂၇လမ်းနှင့်၂၈လမ်းကြား ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း(တတိယထပ်)တွင် တည်ရှိသည့် Diamond Palace Co.,Lt(နောင်တွင် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ"ဟုရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုရမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ယင်း၏ဆက်ခံသူများ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခံရသူများလည်း အကျုံးဝင်သည်။)ကအခြားတစ်ဖက်တို့ သည် ဤစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

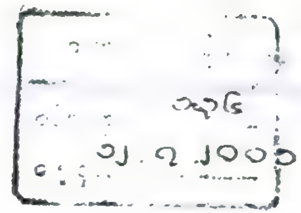
(က) မန္တလေးစည်ပင်သည် ၎င်းပိုင်မန္တလေးမြို့ ၈၄လမ်း၊၂၇လမ်းနှင့် ၂၈လမ်းကြားရှိ၊ ဈေးချိုတောင်ဘက် တိုက်တန်းဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်တို့ကို ဟိုတယ်အဖြစ်မွမ်းမံပြီး "ဈေးချို"ဟိုတယ်အဖြစ် ငှားရမ်းရန် ဆန္ဒရှိပါသည်။

(ခ) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက အဆိုပါဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်တို့အား မန္တလေးစည်ပင်ထံမှ ငှားရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊ တည်းခိုခန်းလုပ်ငန်း၊ ခေတ်မီစင်တင် တေးဂီတ၊ ကာရာအိုကေ၊ စားသောက်ဆိုင်နှင့် အဖျော်ယမကာဆိုင်လုပ်ငန်းများ၊ ခန်းမ၊ မင်္ဂလာခန်းမ၊ အရောင်းခန်းမ၊ ရုံးခန်းများ၊ ဆေးဝါးကုသခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း၊ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းနှင့် အထွေထွေရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်း၊ ကလေးကစားကွင်းနှင့် အခြားအပန်းဖြေအနားယူလုပ်ငန်းများ၊ ဆက်နွယ်သောလုပ်ငန်းများ တိုးချဲ့တည်ဆောက်ပြုပြင်မွမ်းမံလျှက် သန့်ရှင်းသာယာလှပ ဖွံ့ဖြိုးရေးဆောင်ရွက်ရာ၌ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဘိုးငွေကျပ်(၂၅၀၀၀၀၀၀၀)၊ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင့်ငါးရာကျပ် တိတိ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ၍ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် မန္တလေးစည်ပင်နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါအတိုင်းဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူကြပါသည်။

အပိုဒ်-(၁)။ **အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း**

၁- ၀၁။ မန္တလေးစည်ပင်နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့သည် သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများအရလုပ်ပိုင်ခွင့် အပ်နှင်းခံရသောတရားဝင်အဖွဲ့အစည်းများဖြစ်ကြောင်းနှင့် ဤစာချုပ်ကိုချုပ်ရန်အခွင့် အာဏာရှိသူ၊ ဘဏ္ဍာငွေတောင့်တင်းသူနှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်အာဏာရှိသူများဖြစ်ကြောင်း တာဝန်ယူကြပါသည်။

၁- ၀၂။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ ရင်းနှီးငွေများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများကသာ ပိုင်ဆိုင်ကြပြီး နိုင်ငံခြားသားများ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုလုံးဝမပါဝင်ကြောင်း အာမခံပါသည်။



ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရှေ့နေချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၂(၅)၃-၄၈ (၁၈၉)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၀၁ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၆) ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့် Diamond Palace Co, Ltd တို့ချုပ်ဆိုမည့်အဆောက်အဦးငှားရမ်းသည့်စာချုပ် (မူကြမ်း) စိစစ်ရန်ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ၁၉-၆-၂၀၀၁ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၀၀၁/၃/စခမ (၁၄၅၁)

၁။ မန္တလေးမြို့၊ ၈၄-လမ်း ၊ ၂၇-လမ်း နှင့် ၂၈-လမ်း ကြား ရှိ မန္တလေး စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီပိုင် ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၊ ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးအဆောက်အဦးတို့အား Diamond Palace Co, Ltd သို့ငှားရမ်းမည့်စာချုပ် (မူကြမ်း) ကိုစိစစ်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံလာသည့်ကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသောစာချုပ် (မူကြမ်း) အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည် -

(က) စာချုပ် (မူကြမ်း) အပိုဒ် ၂-၀၂ တွင် ငှားရမ်းခပေးဆောင်ရမည့်ငွေအရေအတွက်များအား စာဖြင့်ရေးသား ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ ငှားရမ်းခပေးသွင်းရမည့် ရက်မှာ အပိုဒ် ၂-၀၂ (၁) နှင့် ၂-၀၂ (၂) တို့ ဆန့်ကျင်နေသဖြင့် အပိုဒ် ၂-၀၂ (၂) အား ပယ်ဖျက်ပေးလိုက်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ် (မူကြမ်း) မူလအပိုဒ် ၂-၀၅၊ ၃-၀၁၊ ၃-၀၂၊ ၆-၀၃၊ ၆-၁၀၊ ၂၀-၀၁ တို့မှာ စာချုပ် (မူကြမ်း) မူလအပိုဒ် ၅-၀၃၊ ၂-၀၁၊ ၂၀-၀၁၊ ၆-၀၆ နှင့် ၇-၀၁ တို့တွင် ပါရှိပြီးဖြစ်သဖြင့် ပယ်ဖျက်ပေးလိုက်ပါသည်။

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) မူလအပိုဒ်-၁၁၊ ၁၆၊ ၁၇၊ ၂၃-၁၁ ကိုမှာ ငွေစာရင်းကိစ္စရပ်များ၊ ဝင်ငွေအမျိုးအစားရှင်းလင်းချက်များ၊ လုပ်ငန်းဆောင်နှင့်လုပ်ဆောင်မှုဖြစ်စဉ်များ၊ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် စပ်လျဉ်းသက်ဆိုင်ကိစ္စရပ်များကို ဖော်ပြထားခြင်းဖြစ်ရာ ဆောက်အဦငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်နှင့်သက်ဆိုင်ခြင်းမရှိသဖြင့် ပယ်ဖျက်ပေးလိုက်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) မူလအပိုဒ် ၈ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လိုအပ်သည်များကိုပြင်ဆင်ဖြည့်စွက် ရေးသားပေး လိုက်ပါသည်၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) မူလအပိုဒ် ၉ အနုညာတ စီရင်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်များတွင်အသုံးပြုနေကျပုံစံအား Slip ကပ်ပေးလိုက်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း) မူလအပိုဒ် ၁၀ လွှမ်းမိုးသည့် ဥပဒေ၊ စီရင်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အပိုဒ်မှာ မလိုအပ်သဖြင့် ပယ်ဖျက်ပေးလိုက်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ်တွင် နောက်ဆက်တွဲများပါရှိကြောင်းစာချုပ်(မူကြမ်း)၏ မူလအပိုဒ် ၂၃-၀၂ တွင် ဖော်ပြထားသော်လည်း ပေးပို့လာသော စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင်ပူးတွဲပါရှိလာခြင်း မရှိသဖြင့် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးချိန်တွင် နောက်ဆက်တွဲများ၊ မြေပုံများ ပြည့်စုံစွာပူးတွဲထားရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဇ) ကျန်လိုအပ်သောနေရာများတွင်မင်နီဖြင့်ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက် ရေးသား ပေးလိုက်ပါသည်။

၃။ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ၂၂ အဆောက်အဦး ငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်ပေါ်တွင် တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အငှား မျ ကားခြင်းခံရသူက တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ Diamond Palace Co Ltd သည်တရားဝင်ဖွဲ့စည်းထား သော ကုမ္ပဏီဟုတ် မဟုတ်၊ ဝေချူင်ပါလုပ်ငန်း ကိုလုပ်ကိုင်ရန် ငွေကြေးအင်အား ရှိ မရှိ စာချုပ်တွင် လက်မှတ် ရေးထိုး ပြည်သူ့သည်တရား ဝင်လွှဲအပ်ခြင်း ခံရသူ ဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့အတွက် ပတ်သက်ရာစာရွက်စာ တမ်း များ တောင်းယူစိစစ်သင့်ပါသည်။

၅။ ၎င်းစာချုပ်ကိုလက်မှတ်ရေးထိုး ပြီး ပါကမှတ်တမ်းတင်ထားနိုင် ရန် အတွက်၎င်း၏ မိတ္တူ(၃)စောင် ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မေခင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ

အပိုဒ်- (၂)။ <u>ငှားရမ်းသည့်ပစ္စည်း၊ ငှားရမ်းသည့်ကာလနှင့် ငှားရမ်းခ</u>

၂ - ၀၁။ မန္တလေးစည်ပင်သည် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့် ရသူကိုနောက်ဆက်တွဲ(၁)ပါ ဈေးချို တောင်ဘက် တိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်တို့အား ငှားရမ်းရန် သဘောတူပါသည်။ ငှားရမ်းမည့်ကာလမှာ စာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၁၀နှစ်ဖြစ်ပါသည်။

၂ - ၀၂။ ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း ဒုတိယထပ်၊ တတိယထပ်နှင့် ခေါင်မိုးထပ်တို့၏ငှားရမ်းခအဖြင့် နှစ်စဉ်ခေါင်မိုးထပ်အား(၁) စတုရန်းမီတာလျှင်(၆၀၀) (ခြောက်ရာ)ကျပ် နှုန်းဖြင့်(၁၆၄၉) စတုရန်းမီတာအတွက်ငွေ (၉၈၉၄၀၀) (ကိုးသိန်း ရှစ်သောင်းကိုးထောင် လေးရာ)ကျပ်၊ တတိယ ထပ်အား(၁)စတုရန်းမီတာလျှင် (၆၅၀) (ခြောက်ရာငါးဆယ်) ကျပ်နှုန်းဖြင့်(၁၉၈၅. ၄)စတုရန်း မီတာအတွက် ငွေ(၁၂၉၀၅၁၀) (တစ်ဆယ့်နှစ်သိန်း ကိုးသောင်း ငါးရာ့တစ်ဆယ်)ကျပ်၊ ဒုတိယ ထပ်အား (၁) စတုရန်းမီတာလျှင် (၇၀၀) (ခုနစ်ရာ) ကျပ် နှုန်းဖြင့် (၁၈၈၆) စတုရန်းမီတာအ တွက်ငွေ(၁၃၂၀၂၀၀) (တစ်ဆယ့်သုံးသိန်း နှစ်သောင်းနှစ်ရာ)ကျပ်၊ စုစုပေါင်းငွေ(၃၆၀၀၁၁၀) ကျပ်သတ်မှတ်သည်။ ငှားရမ်းခကို (၃)လလျှင် တစ်ကြိမ်ပေးချေရမည်။ (၃)လ အတွက် ငှားရမ်းခ ကျသင့်ငွေ(၉၀၀၀၂၇..၅) (ကိုးသိန်း နှစ်ဆယ့်ခုနှစ်ကျပ် ငါးဆယ်ပြား)ကို သက်ဆိုင်ရာ(၃)လပတ် ၏ ပထမဆုံးလ လဆန်း (၁၀) ရက်အတွင်း ကြိုတင်ပေးချေရမည်။

၂ - ၀၃။ အပိုဒ် ၂- ၀၂ ပါ သဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်း မပြုက ဒဏ်ကြေးအဖြစ် ကျော်လွန်သည့်ရက် တစ်ရက်လျှင်ပေးချေရမည့်ငွေ၏ ၀. ၁%ကို လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူမှ ပေးဆောင်ရမည်။

၂ - ၀၄။ ငှားရမ်းခကို (၅) နှစ် တစ်ကြိမ်၁၅ရာခိုင်နှုန်းထက် မပိုစေဘဲ နှစ်ဦးနှစ်ဘက် ညှိနှိုင်း၍ တိုးခြင်း၊ လျှော့ခြင်းစသည်တို့ကို ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သွားနိုင်သည်။

အပိုဒ် - ၃။ <u>စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခြင်း</u>

၃ - ၀၁။ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း (၁၀)နှစ်ပြည့်ပြီးသောအခါ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဆက်လက် လုပ်ကိုင်လိုပါက စာချုပ်သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၃)လကြိုတင်၍ မန္တလေးစည်ပင် သို့တင်ပြရမည်။ မန္တလေးစည်ပင်နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့ သဘောတူညီချက်ရရှိလျှင် စာချုပ်အသစ် ချုပ်ဆို၍ နောက်ထပ် (၅) နှစ် (၁) ကြိမ် ထပ်မံငှားရမ်းခွင့် ပြုနိုင်သည်။

အပိုဒ် - ၄။ <u>စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်မှု</u>

၄ - ၀၁။ ဤစာချုပ်သည် နှစ်ဦးနှစ်ဘက် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်နေ့မှစ၍ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေ ရမည်။

အပိုဒ် - ၅။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု**

၅ - ၀၁။ ဤစာချုပ်အရ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရ သူသည် ဤစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် အထောက်အကူပြု တည်ဆောက်ပြုပြင်ခြင်းများ၊ အခြားပစ္စည်းများနှင့် ငွေသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများကို ရာနှုန်းပြည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည်။

၅ - ၀၂။ ဟိုတယ်ပြင်ဆင်မွမ်းမံရေးလုပ်ငန်းများကို ဤစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးနောက် ၃ လ (သုံးလ) အတွင်းအပြီးဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၅ - ၀၃။ စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ ဟိုတယ်စတင် ဖွင့်လှစ်နိုင်သည်ဖြစ်စေ၊ မဖွင့်လှစ်နိုင်သည်ဖြစ်စေ ငှါးရမ်းခများကို ဟိုတယ်လုပ်ငန်း စတင်သကဲ့သို့ မှတ်ယူ၍ ပေးချေရမည်။

၅ - ၀၄။ ဆောက်လုပ်ရမည့်လုပ်ငန်းများသတ်မှတ်ချိန်အတွင်း ပြီးစီးရန်အတွက် ဘဏ်အာမခံငွေအဖြစ် ကျပ်သိန်း (၂၀) (သိန်းနှစ်ဆယ်) ကို ဤစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း (၃၀) အတွင်း မန္တလေးစည်ပင်၏ ငွေစာရင်းသို့ ဘဏ်အာမခံပြုလုပ်၍လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့် ရသူက လွှဲပြောင်းပေးထားရမည်။ သတ်မှတ်ကာလ (၃) လအတွင်း လုပ်ငန်းပြီးစီးခြင်းမရှိပါက အဆိုပါ ဘဏ်အာမခံငွေကို မန္တလေးစည်ပင်က သိမ်းယူခွင့် ရှိစေရမည်။ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လုပ်ငန်းပြီးစီးပါက မန္တလေးစည်ပင်၏ ထောက်ခံချက်ဖြင့် သက်ဆိုင်ရာဘဏ်မှ အဆိုပါ ဘဏ်အာမခံ ကျပ်သိန်း (၂၀) (သိန်းနှစ်ဆယ်) ကို ပြန်လည်ထုတ်ယူခွင့်ရှိစေရမည်။

အပိုဒ် - ၆။ **လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ ၏တာဝန်များ**

၆ - ၀၁။ လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ တာဝန်များမှာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကို ရာနှုန်းပြည့် (၁၀၀%) ဆောင်ရွက်ရမည်။

၆ - ၀၂။ ဟိုတယ်နှင့် လုပ်ငန်းအသီးသီး ပြုလုပ်ရန် ပြင်ဆင်၊ မွမ်းမံတိုးချဲ့ရေးလုပ်ငန်းများနှင့် အခြားလုပ်ငန်း အထောက်အကူပြု ဆောက်လုပ်တပ်ဆင်ခြင်းများကို ဤစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်နေ့မှစ၍ (၃) လအတွင်းအပြီး အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၆ - ၀၃။ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ လုပ်ငန်းများ စတင်လုပ်ဆောင် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၆ - ၀၄။ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂ (ဆ) အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလျှက် ပုဒ်မ ၃ (က) (ခ) (ဆ) (ဇ) (ဈ) (ည) ပါ ရည်ရွယ်ချက်များ အောင်မြင်စေရန် အစွမ်းကုန် ကြိုးပမ်းရမည်။

၆ - ၀၅။ စာချုပ်ပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ဆောင်မှုများ အားလုံးသည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တည်ဆဲဥပဒေများနှင့်အညီ ဖြစ်စေရမည်။

၆ - ၀၆။ မန္တလေးစည်ပင်နှင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ အစိုးရ အဖွဲ့အစည်းများက ဤစာချုပ်အရ အကျုံးဝင်သော လုပ်ဆောင်မှုများနှင့် ပတ်သက်သည့် သတင်းအချက်အလက်များကို အကြောင်းအားလျော်စွာ တောင်းခံလာတိုင်း ပြုစုတင်ပြရမည်။

၆ - ၀၇။ မန္တလေးစည်ပင်၏ သဘောတူညီမှု မရရှိဘဲ ငှားရမ်းထားသော အဆောက်အဦးအား ထပ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း၊ လွှဲအပ်ခြင်း၊ လွှဲပြောင်းခြင်းမပြုရ။ ထို့ပြင် တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ စီမံခန့်ခွဲခြင်းများနှင့် ပတ်သက်သော အခွင့်အရေးပိုင်ခွင့်များနှင့် ဤစာချုပ်အရ ဖြစ်ထွန်းလာသည့် အကျိုးကျေးဇူးများကိုလည်း မန္တလေးစည်ပင်၏ သဘောတူညီမှုမရဘဲ မိမိနှင့် ဆက်နွယ်သူများ (သို့မဟုတ်) မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းကိုမဆို လွှဲပြောင်းလုပ်ကိုင်ခံစားစေခြင်း မပြုရ။

၆ - ၀၈။ အဆောက်အဦး ငှားရမ်းခများကို သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများနှင့်အညီ မန္တလေးစည်ပင်အား ပေးချေသွားရမည်။

၆ - ၀၉။ အငှားချထားသည့် အဆောက်အဦးများနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် စည်ပင်သာယာခွန်နှင့် အခြားသက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာနများ၊ သတ်မှတ်သည့်လုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သည့် အခွန်အခ အမျိုးမျိုးကို ပေးချေရမည်။

၆ - ၁၀။ တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းများနှင့် အခြားလုပ်ငန်းများ တိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ ပြုပြင်မွမ်းမံရန် လိုအပ်လျှင်သော်လည်းကောင်း အဆောက်အဦးပုံစံများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မန္တလေးစည်ပင်၏ သဘောတူညီမှု ရယူရမည်။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ကိုလည်း မန္တလေးစည်ပင်ထံမှ ကြိုတင်ရယူရမည်။ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် အချို့လုပ်ငန်းများသည် အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများမှလည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများမှလည်းကောင်း ခွင့်ပြုမိန့်လိုအပ်ပါက တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရမည်။

၆ - ၁၁။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များကြောင့် မဟုတ်ဘဲ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ လွဲမှားသောဆောင်ရွက်ချက်များ (သို့မဟုတ်) သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ခြင်း (သို့မဟုတ်) ပေါ့လျော့ခြင်းတို့ကြောင့် ဖြစ်ပွား ပေါ်ပေါက်သည့် အငှားချထားသော အဆောက်အဦးပေါ်တွင်တည်ရှိသော လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက ပြုပြင်မွမ်းမံ တည်ဆောက်ထားသည့် အဆောက်အဦးနှင့် ပစ္စည်းများ ပျက်စီးဆုံးရှုံးခြင်းအတွက် နဂို မူလအခြေအနေသို့ ရောက်ရှိရန် ကုန်ကျစရိတ်အားလုံးကို ပေးလျော်ရမည်။

စာပိုဒ် - ၇။ **<u>မန္တလေးစည်ပင်၏ တာဝန်များ</u>**

၇ - ၀၁။ မန္တလေးစည်ပင်၏ တာဝန်များမှာ- မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုချက် ရရှိရေးအတွက် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၇ - ၀၂။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်သက်သာခွင့်များနှင့် ကင်းလွတ်ခွင့်များကို လျှောက်ထားရာ၌ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၇ - ၀၃။ လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များ မှတ်ပုံတင်မှုများ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်၏ အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများထံမှ ရယူရာတွင် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၇ - ၀၄။ လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ ၏ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် အခြားသော လုပ်ငန်းများအတွက် လိုအပ်သည့် တယ်လီဖုန်း၊ ဖက်(စ်) နှင့် ထရန်စဖော်မာ တပ်ဆင်ခွင့်၊ ရေမီတာတပ်ဆင်ခွင့်များ ရရှိရေးနှင့် ယာဉ်ရပ်နားရန်နေရာများ၊ ငှားရမ်းထားသော အဆောက်အဦးဝန်းကျင်၌ တရားဝင်ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ဈေးရောင်းချခြင်းများကို ဖယ်ရှားရေး၊ အခြားလိုအပ်သည့် ဆက်သွယ်ရေး တပ်ဆင်ခွင့်များ အပြည့်အဝရရှိရေးကို ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၇ - ၀၅။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် အငှားချထားသည့် ငှားရမ်းကာလအတွင်း အငှားချထားသော အဆောက်အဦးများကို အေးငြိမ်းချမ်းသာစွာ လက်ဝယ်သားပိုင်ခွင့် ရှိရေးအတွက် မန္တလေးစည်ပင်ကသော်လည်းကောင်း၊ ၎င်း၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကသော် လည်းကောင်း၊ ဤစာချုပ် အတည်ဖြစ်နေသည့်ကာလအတွင်း ဝင်ရောက်စွက်ဖက်ခြင်း (သို့မဟုတ်) မည်သည့်နည်းဖြင့်မဆို အနှောက်အယှက်ပြုခြင်းမရှိစေရ။

အပိုဒ် - ၈။ **<u>စာချုပ်ရုပ်စဲခြင်း</u>**

၈ - ၀၁။ ဤစာချုပ်သည် အောက်ဖော်ပြပါ အခြေအနေ အဖြစ်အပျက်တစ်ရပ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်ပါက မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့် ရုပ်စဲနိုင်သည်-

၈ - ၀၁ (၁) စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် စာချုပ်ရုပ်စဲရန် သဘောတူသည့်အခါ၊

၈ - ၀၁ (၂) စာချုပ်ပါ မန္တလေးစည်ပင် (သို့မဟုတ်) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူမှ ဤစာချုပ်ပါ ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်များကို ဖောက်ဖျက်သည့်အခါ၊

၈ - ၀၁ (၃) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီးနောက် (၃) လအတွင်း ဂတိအာမခံချက်အတိုင်း ပြုပြင်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းများ၊ တပ်ဆင်ခြင်းများကို ပြီးစီးအောင် ပြုလုပ်နိုင်စွမ်းမရှိသည့်အခါ၊

၈ - ၀၁ (၄) စာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်အခါ၊

၈ - ၀၁ (၅) မလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ်သည် (၆) လတစ်ဆက်တည်းဖြစ်၍ လုပ်ငန်းဆက်လက် ဆောင်ရွက်ရန် မဖြစ်နိုင်တော့သည့်အခါ၊

၈ - ၀၂။ အထက်ပါစာပိုဒ် ၈- ၀၁ ပါအတိုင်း စာချုပ်ရုပ်စဲရခြင်းသည် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ ဤစာချုပ်ပါ ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်ကို ဖောက်ဖျက်ခြင်းကြောင့်နှင့် ဥပဒေပြဌာန်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို ဖောက်ဖျက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပါက အငှားချထားသည့် အဆောက်အဦးအပါအဝင်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက ဆောက်လုပ်ပြုပြင်မွမ်းမံမှုများ၊ ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် တပ်ဆင်မှုများ၊ ပုံစံပြောင်းလဲမှုများ အားလုံးကို အဖိုးစားနားမယူဘဲ မန္တလေးစည်ပင်က ပြန်လည်၍လက်ဝယ် ရယူခွင့်ရှိသည်။ ထိုသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်ပြီး လက်ရှိထားရှိဖြင့် မန္တလေးစည်ပင်က လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူထံမှ ငှားရမ်းခ တောင်းဆို ရယူခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

အပိုဒ် - ၉။ **ခုံသမာဓိဖြင့် ဆုံးဖြတ်ခြင်း (အနုညာတစီရင်ခြင်း)**

၉ - ၀၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ ထိုသို့ ဖြေရှင်း၍မရပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို တစ်ဖက်စီက တစ်ဦးစီ ခန့်ထားသော ခုံလူကြီးနှစ်ဦးဖြင့် ဖြေရှင်းရမည်။ ခုံလူကြီးနှစ်ဦးက ဖြေရှင်းမဆုံးဖြတ်နိုင်လျှင် ခုံလူကြီးနှစ်ဦးက ရွေးချယ်ခန့်ထားသော သမာဓိလူကြီး၏ အဆုံးအဖြတ်ကို ခံယူရမည်။ ခုံလူကြီးနှစ်ဦး (သို့မဟုတ်) သမာဓိလူကြီး၏ ဆုံးဖြတ်ချက်သည် အပြီးဖြစ်စေရမည့်အပြင် နှစ်ဖက်အမှုသည်များအပေါ်၌လည်း အတည်ဖြစ်စေရမည်။ အနုညာတ စီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများသည် ၁၉၄၄ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံ အနုညာတ စီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်း အက်ဥပဒေ (မြန်မာနိုင်ငံ အက်ဥပဒေအမှတ်- ၄/၁၉၄၄) နှင့် နောက်ပိုင်းထုတ်ပြန်သော တည်ဆဲပြင်ဆင်ချက်များနှင့်အညီ ဖြစ်စေရမည်။ အနုညာတ စီရင်ဆုံးဖြတ်မည့်နေရာသည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် မန္တလေးမြို့ ဖြစ်စေရမည်။ အမှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ်များကို အမှုရှုံးသူက ကျခံရမည်။

အပိုဒ် -၁၀။ **စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့်ဖြည့်စွက်ခြင်း**

၁၀ - ၀၁။ စာချုပ်တွင်မပါဝင်သော ကိစ္စရပ်တစ်ခုခုကြောင့် စာချုပ်ကိုပြင်ဆင်ရန် (သို့မဟုတ်) ဖြည့်စွက်ရန် အခြေအနေတစ်ရပ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင်များသည် ထိုကဲ့သို့သော လိုအပ်သည့် ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ချက်ကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ညှိနှိုင်း ရေးသား၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ သဘောတူညီချက်ရယူပြီး ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက် နိုင်သည်။

အပိုဒ် -၁၁။ **သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း**

၁၁ - ၀၁။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဟိုတယ်၊ စားသောက်ဆိုင်၊ ယမကာကောင်တာနှင့် အခြားလုပ်ငန်းအဆောက်အဦးများ၊ ယင်းတို့ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ ရေ၊ လေ၊ မြေညစ်ညမ်းမှုနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် မသန့်ရှင်းမှုများကို မဖြစ်ပေါ်စေရန် ထိန်းသိမ်းရမည်။ ရေဆိုးများ သန့်စင်ခြင်းလုပ်ငန်းကဲ့သို့သော ပတ်ဝန်းကျင်ကာကွယ်ရေးအတွက် အစီအမံများ ပြုလုပ်ရမည်။ ထို့ပြင် မိမိလုပ်ငန်းဝန်းကျင် သာယာစိုပြေနှစ်လိုဖွယ်ရာရှိစေသော သန့်ရှင်းရေးလုပ်ငန်းစဉ်များကို လုပ်ဆောင်ရမည်။

အပိုဒ် -၁၂။ **မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ**

၁၂ - ၀၁။ စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်သည် ဤစာချုပ်ပါတာဝန်များကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များကြောင့် ပျက်ကွက်ခြင်း၊ နှောင့်နှေးခြင်းများအတွက် မည်သူ့ဘက်တွင်မှ တာဝန်မရှိစေရ။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ အစိုးရ၏ တားဆီးမိန့်၊ သပိတ်မှောက်မှု၊ စစ်ဖြစ်မှု၊ ပိတ်ဆို့တားဆီးမှု၊ သူပုန်ထမှု၊ အဓိကရုန်းဖြစ်မှု၊ ကူးစက်ရောဂါပြန့်ပွားမှု၊ ပေါက်ကွဲမှု၊ မီးလောင်မှု၊ ရေကြီးမှု၊ လေမုန်တိုင်းကျမှု စသော စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က လိုအပ်သောသတိနှင့် ဝီရိယရှိစေကာမူ မတားဆီးနိုင်၊ မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူ ဖြစ်ရပ်များဖြစ်သည်။

၁၂ - ၀၂။ စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် ထိုကဲ့သို့ မလွန်ဆန်နိုင်သည့် ဖြစ်ရပ်များနှင့် ကြုံတွေ့ရလျှင် ကြုံတွေ့ရသူက အခြားစာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်အား ထိုအဖြစ်အပျက်ကို ဖြစ်ပွားပြီး (၇) ရက်အတွင်း ဖြစ်ပွားမှုအခြေအနေကို အသေးစိတ်အကြောင်းကြားရန်နှင့် ထိုကာလအတွင်းဖြစ်ပေါ်မှု အခြေအနေ၊ မိမိက ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေနှင့် အရေးယူဆောင်ရွက်ခဲ့မှု အခြေအနေများကို အကြောင်းကြားရမည်။ ထိုမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကို ခံရသူ၏ တာဝန်များကို အခြားစာချုပ်ဝင် တစ်ဖက်၏သဘောတူညီမှုအရ ထိုမတားဆီးနိုင်သည့်ကာလအတွင်း ဆိုင်းငံ့စေမည်။ သို့ရာတွင် ကိုဆိုင်းငံ့ထားသည့်ကာလသည် အကျိုးအကြောင်းဆက်နွယ်မှုအရ လိုအပ်သည်ထက်ပို၍ မကြာစေရဘဲ ထိုအဖြစ်အပျက်ကိုလည်း ထိုမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကို ခံရသူက အမြန်ဆုံး ဖြစ်နိုင်သမျှ ဖယ်ရှားပစ်ရမည်။

၁၂ - ၀၃။ ထိုမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကို ဖယ်ရှားပြီးသည်နှင့် တပြိုင်နက် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကို ခံရသူသည် အမြန်ဆုံးနှင့်အထိရောက်ဆုံးလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

အပိုဒ် - ၁၃။ **စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များ**

၁၃ - ၀၁။ ဤစာချုပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းတို့သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများထံမှ လိုအပ်သည့်သဘောတူညီချက်၊ ခွင့်ပြုချက်များအပေါ်တွင် တည်ရှိပါသည်။

၁၃ - ၀၂။ ဤစာချုပ်၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုသည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံအတွင်း သက်ဆိုင်ရာအစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ဤစာချုပ်ပါလုပ်ငန်းများကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လိုအပ်သောသဘောတူညီချက်များနှင့် ခွင့်ပြုမိန့်များရရှိပြီးနောက် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်ရမည်။

အပိုဒ် - ၁၄။ **လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် ဥပဒေ**

၁၄ - ၀၁။ နှစ်ဖက်သောစာချုပ်ဝင်များသည် ဤစာချုပ်မှ ပေါ်ပေါက်လာသည့် ၎င်းတို့၏တာဝန်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ကြရမည်။

အပိုဒ် - ၁၅။ **ဝန်ထမ်းများခန့်ထားခြင်း**

၁၅ - ၀၁။ လိုအပ်သော ဝန်ထမ်းများကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံ ဥပဒေများနှင့်အညီ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ခန့်ထားပြီး ယင်းတို့၏လစာများ၊ အခကြေးငွေများ၊ ခရီးစရိတ်များ၊ အခွင့်အရေးများကို ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုသွားရမည်။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများကို ခန့်ထားရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်ရယူရမည်။

၁၅ - ၀၂။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများ၊ ယင်းတို့၏ မိသားစုများသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် နေထိုင်စဉ် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေများကို လေးစားလိုက်နာရန် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပြည်တွင်းရေးတွင် ဝင်ရောက်စွက်ဖက်ခြင်းမပြုရန် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ က တာဝန်ယူရပါမည်။

အပိုဒ် - ၁၆။ **အာမခံထားရှိခြင်း**

၁၆ - ၀၁။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြန်မာ့အာမခံဥပဒေနှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေများအရ အားလုံးသော လိုအပ်သည့် အာမခံစနစ်အမျိုးမျိုးကို မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်းတွင် ထားရှိရမည်။

အပိုဒ် - ၁၇။ **အဆောက်အဦး လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း**

၁၇ - ၀၁။ ဤသဘောတူညီချက်ပါ စာချုပ်ငှားရမ်းခြင်း သက်တမ်း ကုန်ဆုံးပြီးနောက် ရက် (၃၀) အတွင်း အငှားချထားသည့် အဆောက်အဦးများ၊ ၎င်းအဆောက်အဦပေါ်ရှိ အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပြုပြင်မွမ်းမံမှု၊ ၎င်းအဆောက်အဦးနှင့် ပစ္စည်းများအားလုံးပေါ်တွင် တပ်ဆင်မှုများ ပုံစံပြောင်းလဲမှုများနှင့် ဆောက်လုပ်ခဲ့မှုများအားလုံးတို့ကို အငှားချထားသူထံသို့ အဖိုးစားနားမပါရှိဘဲ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးရမည်။

အပိုဒ် - ၁၈။ **စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန် လိပ်စာ**

၁၈ - ၀၁။ မန္တလေးစည်ပင်နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ တို့အကြား စာဆက်သွယ်ခြင်း၊ အကြောင်းကြားစာ ပေးပို့ခြင်းများကို အောက်ပါလိပ်စာများသို့ လိပ်မူရမည်။

(က)မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
ဒုတိယ ဗိုလ်မှူးကြီး ကျော်ဝင်း
(ကြည်း- ၁၄၂၉၅)
ကော်မတီဝင် (၄)
မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မန္တလေးမြို့။

(ခ) Diamond Palace Co., Ltd .
ဥက္ကဋ္ဌ
Diamond Palace Co., Ltd
၈၄ လမ်း၊ ၂၇ လမ်းနှင့် ၂၈ လမ်းကြား၊
ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း (တတိယထပ်)
မန္တလေးမြို့။

အပိုဒ် - ၁၉။ **အထွေထွေ**

၁၉ - ၀၁။ စာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲများ၊ ပုံစံများ၊ မြေပုံများနှင့် စာရင်းအင်းများအားလုံးသည် ဤစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေရမည်။

၁၉ - ၀၂။ ဤစာချုပ်သည် ယခင်က စာချုပ်ဝင်များအချင်းချင်း သဘောတူညီချက်များ၊ နားလည်မှုများ အားလုံးကို လွှမ်းမိုးသည်။

အထက်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို သိရှိနားလည်သဘောပေါက်၍ စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် မိမိတို့၏ လက်မှတ်နှင့် တံဆိပ်များကို အထက်တွင် ဖော်ပြရေးသားထားသော( ) ရက်၊ လ၊ ၂၀၀၁ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးမြို့၌ သဘောတူကြောင်း ရေးထိုးရိုက်နှိပ်ကြပါသည်။

(က) မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
(ကိုယ်စား)

ဒုတိယ ဗိုလ်မှူးကြီး ကျော်ဝင်း
(ကြည်း- ၁၄၂၉၅)
ကော်မတီဝင် (၄)
မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မန္တလေးမြို့။

(ခ) Diamond Palace Co., Ltd.
(ကိုယ်စား)

ဦးသိန်းသန်း
ဥက္ကဌ
Diamond Palace Co., Ltd.
၈၄ လမ်း၊ ၂၇လမ်းနှင့် ၂၈ လမ်းကြား၊
ဈေးချို တောင်ဘက်တိုက်တန်း (တတိယထပ်)
မန္တလေးမြို့။

အသိသက်သေများ

၁။

လက်မှတ် ------------------------------------
အမည် ------------------------------------
ရာထူး ------------------------------------
လိပ်စာ ------------------------------------

၂။

လက်မှတ် ------------------------------------
အမည် ------------------------------------
ရာထူး ------------------------------------
လိပ်စာ ------------------------------------

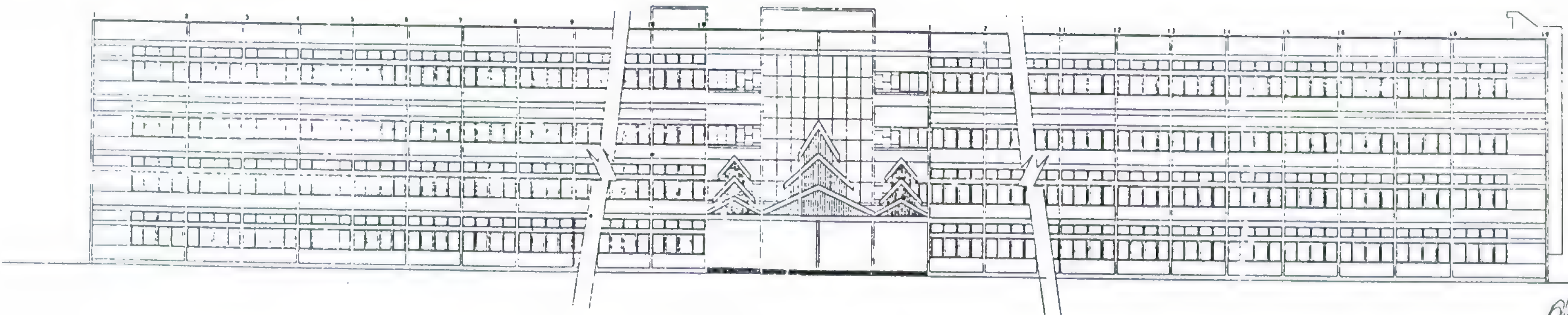
၁။

လက်မှတ် ------------------------------------
အမည် ------------------------------------
ရာထူး ------------------------------------
လိပ်စာ ------------------------------------

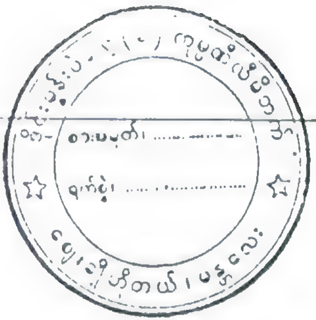
၂။

လက်မှတ် ------------------------------------
အမည် ------------------------------------
ရာထူး ------------------------------------
လိပ်စာ ------------------------------------

ZEGYO HOTEL



FRONT ELEVATION



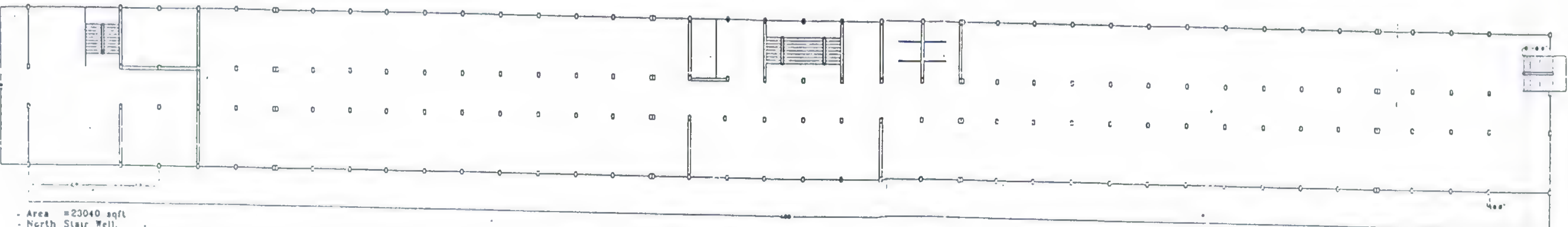
MINGALAR HALL

FRONT ELEVATION

(ချစ်ဆွေ)
အင်ဂျင်နီယာချုပ်
ဒိုင်းမွန်းပဝလ (စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ZEGYO HOTEL

2nd FLOOR



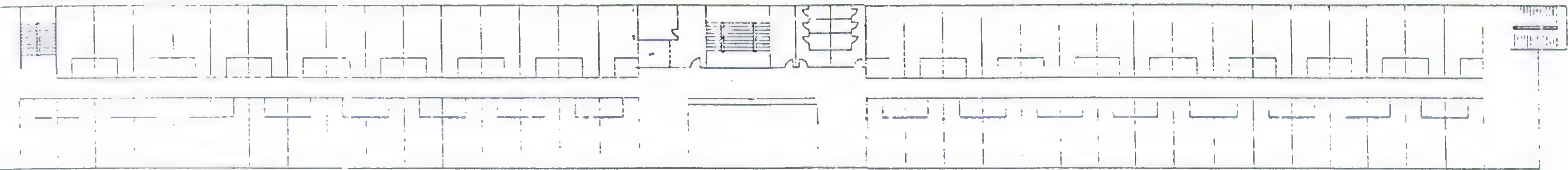
FLOOR PLAN

- Area =23040 sqft
- North Stair Well, Public Walk Way & Shop =29'*48' =1392 sqft
- Middle Stair Well, Open Space & Public Walk Way =70'*48' =3360 sqft
- South Stair Well & Smoking Area =13'*48' =624 sqft
- R.C.C. Column Area=1.25*34*2 =85 sqft
- Total Area Of Stair Well, Public Walk Way, Open space, Smoking & Columns =5461 sqft

- USEFUL AREA =23040-5461
  =17579 sqft (or) 1633 sqm

ZEGYO HOTEL

3rd FLOOR

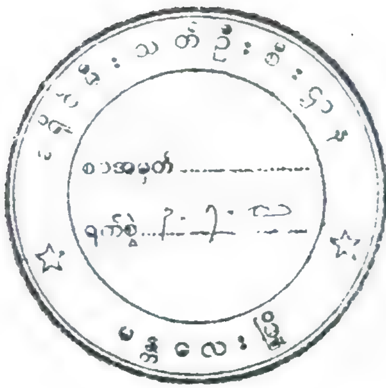


FLOOR PLAN

=180'*48' =23040 sqft
=16.5'*48 =792 sqft
ing Area
Stair Well &
Space & =70.0'*48 =3360 sqft
Way
Stair Well+& =21'*48' =1008 sqft
ing Area
al Area Of
well.Open Space =5160 sqft
Smoking Area

L AREA =23040-5160
=17880 sqft (or)1661.95 sqm

(ရှင်ထွေး)



ထောက်ခံချက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၁ခုနှစ်ဇူလိုင်လ(၇)ရက်

မန္တလေးမြို့၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ ချမ်းအေးသာစံအလယ်ရပ်ကွက်၊ အကွက် (၅၉၈)၊ ၈၄လမ်း ၂၇×၂၈ လမ်းကြားရှိ မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင် ဈေးချိုတော်ဘက်တိုက်တန်းတွင် ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်) ကုမ္ပဏီ လိမိတက် ဥက္ကဌ ဦးသိန်းသန်း (အင်တီယူ-၁၀၈၀၄၆) က ဈေးချိုဟိုတယ် တည်ဆောက်ဖွင့်လှစ်ခြင်း အား ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်းထောက်ခံပါသည်။

ဦးဇော်ဝင်း (မ/၃၅၁၁)
ခရိုင်မီးသတ်(ဦးစီးမှူး)အရာရှိ
မန္တလေးမြို့။

ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ဈေးချိုဟိုတယ်(မန္တလေး)

"မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက်"

<u>နိဒါန်း</u>

၁။ ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည်ဈေးချိုဟိုတယ်ကို မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီပိုင်ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်းအဆောက်အဦးကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်း၍ဖွင့်လှစ်ထားသောဟိုတယ်ဖြစ်ပါသည်။ဈေးချိုဟိုတယ်သည် မန္တလေးမြို့၊ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊၈၄လမ်း (၂၈လမ်းနှင့်၂၇လမ်းကြား)တွင်တည်ရှိပြီး၊ အိပ်ခန်းပေါင်း(၁၂၀)ရှိပါသည်။

<u>ရည်ရွယ်ချက်</u>

၂။ နိုင်ငံတော်အဆောက်အဦးတစ်ခုဖြစ်ပြီး ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်)ကုမ္ပဏီမှငွေကြေးမြောက်မြားစွာရင်းနှီးမြှုပ်နှံအကုန်အကျခံ တည်ဆောက်ထားသော ဟိုတယ်တစ်ခုဖြစ်သည်နှင့်အညီ မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေး၊မီးဘေးလုံခြုံရေးကိစ္စများမှာ အထူးပင်အရေးကြီးဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းကြီးတစ်ရပ်ဖြစ်သည့်အတွက် ဤဈေးချိုဟိုတယ်၏"မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက်" ကိုရေးဆွဲရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

<u>လုပ်နည်း</u>

၃။ ဈေးချိုဟိုတယ်၏မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက်အရ အောက်ပါအတိုင်းအကြမ်းဖျင်းစီမံချက်နှင့်အသေးစိပ်စီမံချက်များ ရေးဆွဲအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်ဖြစ်ပါသည်။

(က)<u>အကြမ်းဖျင်းစီမံချက်</u>။ ။ဈေးချိုဟိုတယ်မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက်ကို အောက်ပါအတိုင်းအကြမ်းဖျင်းစီမံချက်အရဆောင်ရွက်ထားရန်။

(၁) မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှညွှန်ကြားထားသောမီးဘေးကာကွယ်ရေး၊လုံခြုံရေး အစီအစဉ်အရ တိုင်း/မြို့နယ်မီးသတ်ဌာန၏ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ ဟိုတယ်အတွင်းမီးဘေးလုံခြုံရေးကိစ္စများ ၊ဆောင်ရွက်ထားရန်။

(၂) မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှထုတ်ပေးထားသောမီးသတ်ဗူးများကို သတ်မှတ်ထားသောနေရာများတွင်စနစ်တကျထားသိုရန်။

(၃) မီးသတ်ပိုက်များအရေးပေါ်သုံးစွဲနိုင်ရန် နေရာများစနစ်တကျသတ်မှတ်ထားရန်။

(၄) မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် သတိပေးဆိုင်းဘုတ်များ၊လမ်းညွှန်ချက်များကို အများမြင်နိုင်သောနေရာများတွင်ချိတ်ဆွဲထားရန်။

(၅) ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းများက အရေးပေါ်မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်ပါက မည်သို့မည်ပုံဆောင်ရွက်ရမည့်နည်းလမ်းများနှင့် မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်/ညွှန်ကြားချက်များကို ရှင်းလင်းအသိပေးထားရန်။

(ခ)<u>အသေးစိပ်စီမံချက်</u>။ ။ဈေးချိုဟိုတယ်မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် အောက်ပါအတိုင်းအသေးစိပ်စီမံချက်များ ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ထားရန်။

(၁) ဟိုတယ်အဆောက်အဦးအတွင်းရှိစင်္ကြန်များ၊မီးဖိုဆောင်များ၊အိပ်ခန်းများ၊ ထမင်းစားခန်းများ၊ဧည့်ခန်းများတွင်မီးကပ်၊မီးချိတ်နှင့်မီးသတ်ဗူးများစနစ်တကျ ချိတ်ဆွဲထားသိုနိုင်ရန်နေရာများ သတ်မှတ်ထားရန်။

(၂) မီးသတ်ဗူးများအသုံးပြုပုံနှင့် ပတ်သက်၍ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းများအားမီးသတ်ဦးစီးဌာနအကူအညီဖြင့်ပညာပေးလက်တွေ့လေ့ကျင့်ခန်းများဆောင်ရွက်ထားရန်။

(၃) အရေးပေါ်မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်ပါကသက်ဆိုင်ရာတာဝန်ခံများမှ အောက်ခြေဝန်ထမ်းအထိ မိမိတို့အရေးတကြီးဆောင်ရွက်ကျရမည့်လုပ်ငန်းတာဝန်များခွဲဝေသတ်မှတ်ပေးခြင်း၊လက်တွေ့လေ့ကျင့်ပေးခြင်း။

(၄) နိုင်ငံတော်ပိုင်အဆောက်အအုံမပျက်မစီးမဆုံးရှုံးစေရန်လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီပိုင်ပစ္စည်းပစ္စယများမပျက်မစီးမဆုံးရှုံးစေရန်လည်းကောင်း၊ မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နိုင်စေသည့်မီးပေါ်ဆမှု၊လုံခြုံရေးပေါ့ဆမှုများကို ဝန်ထမ်းများအားလုံးအမြဲကြီးကြပ်စစ်ဆေးဆောင်ရွက်စေရန်။

(၅) ဟိုတယ်လုံခြုံရေးမှူးများသည် မိမိတာဝန်ယူရသောဟိုတယ်လုံခြုံရေးတာဝန်အပြင်ဤစီမံချက်အရ ထုတ်ပြန်ထားသော မီးဘေးလုံခြုံရေးကိစ္စရပ်များကို တာဝန်တစ်ရပ်အနေဖြင့်ကြပ်ကြပ်မတ်မတ်ဂရုစိုက်ဆောင်ရွက်ရန်။

<u>အုပ်ချုပ်မှု</u>

၄။ ဈေးချိုဟိုတယ်မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက်အရ ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်)ကုမ္ပဏီ(ရုံးချုပ်)နှင့် ဈေးချိုဟိုတယ်ဝန်ထမ်းများအားလုံးတကက်ညီလက်ညီစနစ်တကျပူးတွဲတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ကြရမည်။

၅။ ဟိုတယ်မန်နေဂျာသည် ဈေးချိုဟိုတယ်မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် အဓိကတာဝန်ယူကွပ်ကဲအုပ်ချုပ်ရန်တာဝန်ရှိသည့်ဌာနဆိုင်ရာတာဝန်ခံအသီးသီးသည် ဟိုတယ်မန်နေဂျာအားတာဝန်ခံအကူအညီပေးဆောင်ရွက်ကြရမည်။ဟိုတယ်မန်နေဂျာသည်မြို့နယ်/တိုင်းမီးသတ်ဦးစီးဌာနများနှင့် မီးဘေးလုံခြုံရေးကိစ္စများအတွက် ဆွေးနွေးတိုင်ပင်ကာ အကူအညီများရယူဆောင်ရွက်ရမည်။ဟိုတယ်မန်နေဂျာသည်မီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့်ပတ်သက်၍ဆောင်ရွက်ဖွယ်ရာကိစ္စအဝဝကို မိမိအထက်တာဝန်ရှိသူအဆင့်ဆင့်အားအချိန်မှီအသိပေးခြင်း၊လုပ်ပိုင်ခွင့်များတောင်းခံခြင်း၊ညွှန်ကြားချက်အတိုင်းဆောင်ရွက်ခြင်း စသည်တို့ကိုလိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၆။ ဈေးချိုဟိုတယ်မီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်းဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရမည်–

(က)တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးကော်မတီ
(ခ)တိုင်းမီးသတ်ဦးစီးဌာန
(ဂ)မြို့နယ်အေးချမ်းသာယာရေးကော်မတီ
(ဃ)မြို့နယ်မီးသတ်ဦးစီးဌာန
(င)မြို့နယ်ပြည်သူ့ရဲတပ်ဖွဲ့
(စ)မြို့နယ်ကြက်ခြေနီအဖွဲ့
(ဆ)ရပ်ကွက်အေးချမ်းသာယာရေးကော်မတီ
(ဇ)မန်နေဂျာ(ဈေးချိုဟိုတယ်)
(ဈ)လုံခြုံရေးမှူး(ဈေးချိုဟိုတယ်)

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(စံသိန်း)
အထွေထွေမန်နေဂျာ

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ကုန်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ထုတ်ကုန် သွင်းကုန်လုပ်ငန်းရှင် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

ကြော်ငြာအမှတ် ထသက-၁၉၂၉ ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ ၁၉-၁၂-၉၄

၁။ ရန်ကုန် တိုင်းနယ် / ပြည်နယ် ဗဟန်း မြို့ / မြို့နယ်အတွင်းရှိ

ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

အား ထုတ်ကုန် သွင်းကုန်လုပ်ငန်းရှင် အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုသည်။

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား လီမိတက်ကုမ္ပဏီ

(ခ) လုပ်ငန်းမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၉၇၂/၉၄-၉၅

(ဂ) လုပ်ငန်းဌာနလိပ်စာ အမှတ်(၁၄/ဆ)ရွှေတောင်ကြား လမ်း၊ ဗဟန်း မြို့နယ် ရန်ကုန်

တယ်လီဖုန်းအမှတ် ______ တယ်လက်စ်အမှတ် ______ ဖက်စ်အမှတ် ______

(ဃ) ခွင့်ပြုသည့်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအမည် — တားမြစ်ထားသောကုန်ပစ္စည်းအမယ်များမှလွဲ၍ ကုန်ပစ္စည်းများအားလုံး

(င) မှတ်ပုံတင်သက်တမ်း ၁၉-၁၂-၉၄ မှ ၁၈-၁၂-၉၇ထိ (သုံး) နှစ်

မှတ်ချက်။ ။ လုပ်ငန်းရှင်သည် မှတ်ပုံတင် ထုတ်ကုန် သွင်းကုန်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သူများ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)

([illegible])

၂။ ထုတ်ကုန် သွင်းကုန်လုပ်ငန်း လုပ်ငန်းရှင်မှတ်ပုံတင်အား သက်တမ်း တိုးမြှင့်ပေးခြင်း

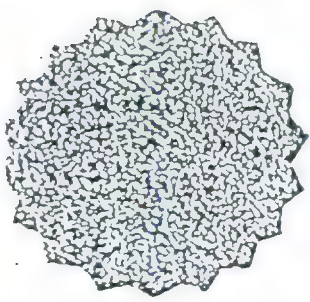
သက်တမ်းတိုးမြှင့်သည့်ကာလ	ခွင့်ပြုသူလက်မှတ်နှင့်အမည်
(၁) ၁၉.၁၂.၉၇ နေ့မှ ၁၈.၁၂.၂၀၀၀ ထိ	ဖောင်ဝင်း-ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
(၂) ၁၉.၁၂.၂၀၀၀ နေ့မှ ၁၈.၁၂.၂၀၀၃ ထိ	အေးအေး မြ အေးမှု-လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
(၃) ______ နေ့မှ ______ ထိ	

လုပ်ငန်း ဌာနလိပ်စာ ပြောင်းလဲခြင်း

အမှတ်(၂၅)အေ/ဥတ္တရသီရိလမ်း ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း [illegible]

(လုပ်ငန်း ဌာနလိပ်စာ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုသည်။)

အေးမှု-လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး



ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း

ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၄၆၂၆ ၂၀၀၄ ပြည့်နှစ် မတ်လ ၉ ရက်။

မြန်မာနိုင်ငံဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၁ အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာနက ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က) လုပ်ငန်းရှင်အမည် ဦးသိန်းသန်း (ဒိုင်းမွန်းပဲလေ့စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်)

(ခ) အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် အင်န်တီယူ - ၁၁၈၈၄၆

(ဂ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ အပြည့်အစုံ အမှတ် - ၂၇၊ အေ - ၃၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(င) အဖွဲ့အစည်းအမည် ဈေးချိုဟိုတယ်

(စ) အဖွဲ့အစည်း လိပ်စာအပြည့်အစုံ ၈၄လမ်း၊ ၂၇ × ၂၈လမ်းကြား၊ မန္တလေး ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၊ မန္တလေးမြို့။

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဟိုတယ်

(ဇ) မတည်ငွေရင်း

(၁) ကျပ်ငွေ ၁၁၃၅၀၀၀၀၀/-

(စာဖြင့်) ကျပ်သိန်း တစ်ထောင့်တစ်ရာသုံးဆယ့်ငါး တိတိ

(၂) ဒေါ်လာ မရှိပါ

(စာဖြင့်) မရှိပါ

(ဈ) လုပ်ငန်းဆောက်လုပ်/ပြုပြင် မှန်းမံမည့်ကာလ (၄)လ

(ည) လုပ်ငန်းဆောက်လုပ်/ပြုပြင် မှန်းမံမည့်နေရာ ၈၄လမ်း၊ ၂၇ × ၂၈လမ်းကြား၊ မန္တလေး ဈေးချိုတောင်ဘက်တိုက်တန်း၊ မန္တလေးမြို့။

(ဋ) လုပ်ငန်းဆောက်လုပ်/ပြုပြင် မှန်းမံမည့်မြေဧရိယာ ၄၈ပေ × ၄၈၀ပေ

(ဌ) အဆောက်အအုံပမာဏ (၁) အထပ် (၂)ထပ်

(၂) အခန်း (၅၆)ခန်း

ဝန်ကြီး

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား ၁၂/[illegible] (နိုင်)

အမှတ် — 131511

အရပ် — [illegible]

သွေးအုပ်စု — [illegible]

ရက်စွဲ — ၂၂.၄.[illegible]

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား — [illegible]

အမည် — [illegible]

အဘ၏အမည် — [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် — ၂၉.၆.[illegible]

လူမျိုး — [illegible]

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ — [illegible]

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည် — [illegible]

ရာထူး — [illegible]

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် — [illegible]

လက်ဝဲလက်မပုံစံ

အလုပ်အကိုင် — [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ — [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ် —

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၉၇၂ /၁၉၉၄ - ၁၉၉၅

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ ဒိုင်းမွန်း ပဲလေ့(စ်)ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၁၉ ၉၄ နှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၁၅ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

(သိင်္ဂီတင်)

ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်အရာရှိ

ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး

* * *

THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

No. 972 of 19 94 - 19 95

I hereby certify that DIAMOND PALACE COMPANY LIMITED *is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.*

Given under my hand at Yangon this FIFTEENTH *day of* DECEMBER *one thousand nine hundred and* NINETY FOUR

(THEINGI TIN)
Registrar of Joint Stock Companies
Companies Registration Office

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the ... of 1998

on the 30th of APRIL 1998 of the *DIAMOND PALACE CO, LTD

Made pursuant to Section 104(1) ·

Number of the shares allotted payable in cash ..... 93000 Shares

" " " " .....

Nominal amount of the shares so allotted Ks.930,000,000/-

" " " " .....

Amount paid or due and payable on each such[§] share Ks.10,000/-

" " " " (Fully paid up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follows:-

---

NOTE: In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the word made substituted for the word "From" after the word "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

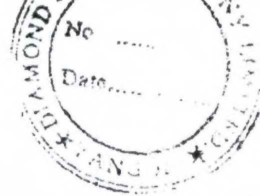
Name of Company : DIAMOND PALACE COMPANY LIMITED

Presented by : U NYI NYI THEIN (D)

The present christian name or names of surnames	Nationality. National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1.U Thein Than	Myanmar NTU.108046	No.25/A-2, New University Avenue, Saya San Ward, Bahan Township, Yangon.	Merchant	Managing Director/ Chairman
2.Daw Nwe Nwe Thar	Myanmar MDYSE.012187	Bldg:No.G/F, Room No.8,Dhamazedi Street, Bahan Township,Yangon.	Merchant	Director
3. U Myint Swe	Myanmar TTA.034922	No.614,81st Street,Bet:40th & 41st Street, Maha Aung Myae Township,Mandalay.	Merchant	Director/ Vice Chairman
4. U Nyi Nyi Thein	Myanmar 12/Ya Ka Na (Naing)000837	No.3(B), Thitsar Road, Yankin Township,Yangon.	Merchant	Appointed as Director/General Manager & Share Holder w.e.f 21.8.2001

NOTE : (1) A complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes"by placing against the new Director's name the word "in place of ...." and by writing against any former Director's name the word "dead" "resigned"or as the case may be giving the date of change against the entry.



Dated this 21-8-2001

Signature U NYI NYI THEIN

Designation (DIRECTOR)